


PRIMĂRIA LECHINȚA	
INTRARE Nr. 5815	
IEȘIRE	
Ziua 28	Luna 07
Anul 2022	






ANEXA Nr. 1A
la normele metodologice





- Formular pentru persoane fizice

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) com. Lechința, jud. Bistrița-Năsăud	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) comunei Lechința	Nr. 12 din 28, 07, 2022 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <i>Băgeșan Ștefan</i>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata,GRIȘORIA....., CNP. ,
in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria  nr. , eliberat(a) de S.C.L.E.P.....
D.C.N.A.M.B.E.S....., data si locul nasterii , localitatea ,
judetul/tara JUD. BISTRITĂ-NĂȘĂUD, ROMÂNIA.....

2. (**) cu domiciliul in: localitatea , str. 
nr.  bl., sc., et., ap., judetul/sectorul ALBA....., codul postal,
tara ROMÂNIA....., telefon , fax, email,
cetatenia ROMÂNĂ....., starea civila VĂDUVĂ.....

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr.,
bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal,
telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF,
(numele si prenumele)
in calitate de, conform, localitatea
....., str. nr., bl., sc., et.,
ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“
2. Din categoria „arendasi“

3. Din categoria „proprietari vecini“

BUJU GHEORGHE

, loc. Vermes, jud. B-N

GENGE ATTILA

, loc. Vermes, jud. B-N

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de .479..... ha situat in extravilanul localitatii
...VERMES....., identificat cu numar cadastral .34868....., in scris in
cartea funciara nr. .34868..... a localitatii .LECHINTA..... care face
obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ; Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da ; Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. COPIA CĂRȚII DE IDENTITATE.....;
2. EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ ELECTRONIC.....;
3. CERTIFICAT FISCAL.....;
4. OFERTĂ DE VÂNZARE.....;
5.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

GRIF LIDIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 28.07.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare insofit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.