

PRIMĂRIA LECHINTA	
INTRARE	Nr. 5276
IEȘIRE	
Ziua 12	Luna 02 Anul 2022

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) B-M	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria (*) LECHINTA	Registrul de evidență
	Nr. din 12/02/2022 zi/lună/an (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) BOJESAN IANETA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*). Subsemnatul/Subsemnata, **CIURUS OVIDIU IACOB, CNP** [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **CI** seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de **SPCLEP Bistrita**, data și locul nașterii **19.05.1961**, localitatea **Cluj Napoca**, județul/țara **Bistrita Nasaud/Romania** și Subsemnatul/Subsemnata, **Ciurus Pompilia Carina, CNP** [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **CI** seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de **SPCLEP Bistrita**, data și locul nașterii **23.03.1973**, localitatea **Lechinta**, județul/țara **Bistrita Nasaud/Romania**

2.(**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă

3.(**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4.(**) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv: -

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții: **Ciurus Cereal Prod SRL, Lechinta 120** ;

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare:

1. Filipas Ioan și Iuliana [redacted]
2. Pasca Ileana - [redacted]
3. GREEN MOUNTAIN ENERGY SRL, Cluj Napoca, str. Plopilor, nr. 68, sc. A, apt. 6

preemptori de rang IV: tinerii fermieri.....;

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind

organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestor.....;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine.....;

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenurilor în suprafață de:

- **0.6682** ha situat în extravilanul localității **Lechinta**, identificat cu număr cadastral **39522**, înscris în cartea funciară nr. **39522** a localității **Lechinta**
- **0.8665** ha situat în extravilanul localității **Lechinta**, identificat cu număr cadastral **39520**, înscris în cartea funciară nr. **39520** a localității **Lechinta**
- **0.3886** ha situat în extravilanul localității **Lechinta**, identificat cu număr cadastral **39514**, înscris în cartea funciară nr. **39514** a localității **Lechinta**
- **0.7484** ha situat în extravilanul localității **Lechinta**, identificat cu număr cadastral **39536**, înscris în cartea funciară nr. **39536** a localității **Lechinta** care fac obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie act identitate;
2. Extras de carte funciara;
3. Certificat de atestare fiscala;
4. Copie contracte cumparare;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Ciurus Ovidiu Iacob
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data:

12.07.2022

Vânzător/Împuternicit,
Ciurus Pompilia Carina
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.