



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD  
U.A.T. LECHINȚA

CUI:4427064, Adresa:Loc. Lechința, nr.506, com. Lechința, jud. Bistrița-Năsăud;  
Tel:0263/274433;Fax:0263/274325, email:primaria.lechinta@yahoo.com, site:www.primarialechinta.ro

REGISTRUL DE EVIDENȚĂ  
Nr. 1977 din 10.03.2022

## PROCES-VERBAL

În temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

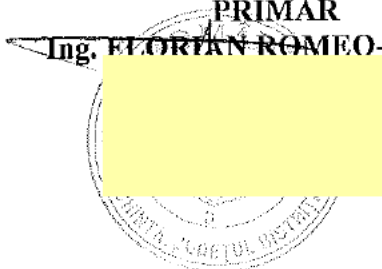
Se încheie azi 10.03.2022 prezentul **proces-verbal, cu cazia afișării** la Panoul de afișaj al primăriei comunei Lechința, a **Ofertei de vânzare nr. 11/10.03.2022** depusă de

Corcheș Vasile-Ioan, domiciliat în localitatea Vișoara, nr.306, județul Bistrița-Năsăud identificat cu CI Seria [redacted] nr. [redacted] CNP [redacted] eliberat de SPCLEP Bistrița, telefon [redacted] privind terenul situat în extravilanul localității Chiraleș, în suprafață de 1500 mp, nr cadastral 40353, nr. carte funciară 40353, Lechința, categorie de folosință livadă, la prețul de 2.250 lei (douămii două sute cincizeci), afișată și pe *site-ul* Primăriei comunei Lechința, județul Bistrița Năsăud

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal în 2 exemplare.

PRIMAR

Ing. FLORIAN ROMEO-DANIEL



p. SECRETAR GENERAL u.a.  
BOZEȘAN DANELUȚA



CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| <b>PRIMĂRIA LECHINTA</b> |            |
| INTRARE                  | Nr. 1532   |
| IEȘIRE                   | 10 03 2022 |
| Ziua                     | Luna       |
| Anul                     | Anul       |

|                                                                        |                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Județul/localitatea (*)                                                | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență |
| Primăria (*)                                                           | Nr. din .../.../... (zi/lună/an) (*)                                     |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)             |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **CORCHEȘ VASILE IOAN**, CNP, [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de **S.P.C.L.E.P. BISTRITA** data și locul nașterii **30.10.1956**, localitatea **CHIRALEȘ**, județul/țara **BN, RO**,

(\*\*) cu domiciliul în: localitatea [redacted] str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted] județul/sectorul **BN**, codul poștal [redacted], țara **ROMANIA**, telefon [redacted] fax [redacted] e-mail [redacted] cetățenia **ROMANIA**, starea civilă **CĂSA TOT**,

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea [redacted] str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted] județul/sectorul [redacted] codul poștal [redacted] telefon [redacted] fax [redacted] e-mail [redacted]

4. (\*\*\*) Prin [redacted] (numele și prenumele)  
CNP/CIF [redacted], în calitate de [redacted], conform [redacted] localitatea [redacted] str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted] județul/sectorul [redacted] codul poștal [redacted] telefon [redacted] fax [redacted] e-mail [redacted]

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv .....

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, .. COMUNA ZECIHNITA ..;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .. MURĚȘAN... HORĂȚIU... ..;

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de .... 1.500 MP ... ha situat în extravilanul localității .. CHIPALEȘ .., identificat cu număr cadastral .... 40.353 .., înscris în cartea funciară nr. 40.353 a localității .. ZECIHNITA .. care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 ... EXTRAS DE C.F. ..
- 2 ... CERTIF. FISCAL. COPII DE C.I. ȘI T.P. ..

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
COFCHES VASILE IOAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data .. 10.03.2022 ..

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1). CORCHES VASILE IOAN, CNP. [redacted], avand adresa de comunicare în: localitatea [redacted], str. .... nr. [redacted] bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul PH....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. [redacted] vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 (ha), la prețul de (\*) 2.250 (lei)

Condițiile de vânzare\*2) sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

A - Categoria de folosință\*3) (\*\*);

B - Observații.

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                       |                            |                                       |                                |                          | A | B |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------|----------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|---|---|
|                                   | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>(*)       | Suprafața<br>(ha) (*) | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr de<br>carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/<br>lot<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**) |   |   |
| Se completează de către vânzător. | <u>CHIRALEA</u>                            | <u>0,15</u>           | <u>40353</u>               | <u>40353</u>                          | <u>9</u>                       | <u>97</u>                |   |   |
| Verificat primărie*4)             |                                            |                       |                            |                                       |                                |                          |   |   |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
CORCHES VASILE IOAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [redacted]

L.S. [redacted]

Data 10.03.2022