



ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
U.A.T. LECHINȚA

CUJ:4427064, Adresa: Loc. Lechința, nr.506, com. Lechința, jud. Bistrița-Năsăud;
Tel:0263/274433; Fax:0263/274325, email:primaria.lechinta@yahoo.com, site:www.primarialechinta.ro

REGISTRUL DE EVIDENȚĂ
Nr. 1973 din 10.03.2022

PROCES-VERBAL

În temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

S-a încheie azi 10.03.2022 prezentul **proces-verbal, cu cazia afișării** la Panoul de afișaj al primăriei comunei Lechința, a **Ofertei de vânzare nr. 10/10.03.2022** depusă de Corcheș Vasile-Ioan, domiciliat în localitatea [redacted] județul Bistrița-Năsăud identificat cu CI Seria [redacted] nr. [redacted] CNP [redacted] eliberat de SPCLEP Bistrița, telefon [redacted] privind terenul situat în extravilanul localității Chiraleș, în suprafață de 6900 mp, m cadastral 37313, nr. carte funciară 37313, Lechința, categorie de folosință arabil, la prețul de 10.300 lei (zeciimitreisutelei), afișată și pe *site-ul* Primăriei comunei Lechința, județul Bistrița Năsăud

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal în 2 exemplare.

PRIMAR
Ing. FLORIAN ROMEO-DANIEL



p. SECRETAR GENERAL u.a.
BOZEȘAN DANELUȚA



PEPL. F. TICĂ

PRIMĂRIA LECHINTA		
1930		
INTRARE	Nr.
IEȘIRE	10	03 2022
Ziua	Luna	Anul

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) LECHINTA	Nr. 10 din 10/03/2021 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
Boje sau Danielub	[Redacted]

Stimată/doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, **CORCHES. VASILE. IOAN**, CNP: [Redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria nr. [Redacted], eliberat(ă) de **S.P.C.E.P. BISTRITA** data și locul nașterii **20.10.1956**....., localitatea **CHIRALEȘ**, județul/țara **BN / RO**.....
- (**) cu domiciliul în: localitatea **VIȘOARA. B. TA**, str. nr. [Redacted] bl., sc., et., ap. județul/sectorul **BN** codul poștal țara **ROMANIA**..... telefon [Redacted], fax e-mail cetățenia **ROMÂNIA**....., starea civilă **CĂSĂTORIT**.....
- (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail
- (**) Prin (numele și prenumele)
CNP/CIF în calitate de conform localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiniți până la gradul al treilea inclusiv

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare. **MORAR IOAN**

PETRAȘ MARIANA

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

MUREȘAN HORATIU

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **6.900 MP** ... ha situat în extravilanul localității .. **CHIRACEȘ**, identificat cu număr cadastral **3.731.3**, înscris în cartea funciară nr. **3.731.3** .. a localității .. **LECHINȚA**, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1 ... **EXTRAS DE C.F.**

2 ... **CERTIF. FISCAL, COPII DE C.I. și T.P.**

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

.... **CORCIĂȘ VALIE IOAN**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data .. **10.03.2022**

Ordin (MADR) nr. 719/2014 - 08.02.2021 (fragment selectat) - text procesat prin programul LEX EXPERT

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), CORCHES VASILE IOAN, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea VILSOARA, str. nr. bl., sc., et., ap., județul/sectorul BA, codul poștal, e-mail, tel. și având teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,69 (ha), la prețul de (*) 10.300 (lei)

Condițiile de vânzare*2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

A - Categoria de folosință*3) (**);

B - Observații.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						A	B
	Orășul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>CHIRALEA</u>	<u>0,69</u>	<u>37313</u>	<u>37313</u>	<u>22</u>	<u>50</u>		
Verificat primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
CORCHES VASILE IOAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 10.03.2022