



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public al comunei Lechința, în domeniul privat al comunei Lechința a bunurilor aferente infrastructurii punctelor de colectare a deșeurilor realizate pe terenurile proprietate publică a comunei Lechința, în cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide în județul Bistrița-Năsăud”

Consiliul local al comunei Lechința, județul Bistrița-Năsăud, convocat în ședință ordinară, în data de

Având în vedere:

-Adresa nr.2333/03.09.2025 a A.D.I.Deșeuri, înregistrată la primăria comunei Lechința sub nr. 6738/05.09.2025;

- Adresa nr.27215/30.09.2025 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, înregistrată la primăria comunei Lechința sub nr. 7417/03.10.2025, prin care ni se comunică Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.111 din data de 29.09.2025;

-Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Lechința înregistrat sub nr. 7513/07.10.2025, prin care se propune trecerea din domeniul public al comunei Lechința, în domeniul privat al comunei Lechința a bunurilor aferente infrastructurii punctelor de colectare a deșeurilor realizate pe terenurile proprietate publică a comunei Lechința, în cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide în județul Bistrița-Năsăud în vederea desființării acestora;

-Raportul de specialitate întocmit de secretarul general al comunei înregistrat sub nr.7514/07.10.2025;

-Hotărârea Consiliului Local Lechința nr.26/29.03.2024, „Hotărâre privind aprobarea înaintării unei cereri către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu privire la trecerea imobilelor constând în infrastructura aferentă punctelor de colectare a deșeurilor din domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud în domeniul public al Comunei Lechința”.

-prevederile art.858, art.863 lit.f) și art.864 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), art.139, alin.(1), alin.(3), lit. g), art.288 alin.(3) art.354, art.355, art.358, art.361, art.362 alin.(1) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.2 lit.j)-k), art.10 alin.(6), art.24 și art.25 din Legea nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Contractul de finanțare nr. 80504/25.05.2009 al Proiectului ”Sistem de management integrat al deșeurilor solide în județul Bistrița-Năsăud” CCI 2007 RO 161 PR 013 SMIS-CSNR 1385, între Ministerul Mediului - în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Sectorial „Mediu” și Consiliul Județean Bistrița-Năsăud - în calitate de Beneficiar;

-Avizul Comisiei de specialitate juridică din cadrul consiliului local Lechința, înregistrat sub nr..... din .2025;

-Avizul Comisiei de specialitate învățământ din cadrul consiliului local Lechința, înregistrat sub nr..... din .2025;

-Avizul Comisiei de specialitate economico-financiară din cadrul consiliului local Lechința, înregistrat sub nr..... din .2025;

In temeiul art.129 alin.(2) ,lit.c) și alin.(6),art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă trecerea din domeniul public al comunei Lechința, în domeniul privat al comunei Lechința a bunurilor aferente infrastructurii punctelor de colectare a deșeurilor realizate pe terenurile proprietate publică a comunei Lechința, în cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide în județul Bistrița-Năsăud” ,respectiv 14 platforme de colectare a deșeurilor echipate cu containere semi-îngropate ,fiind declarate bunuri de interes public local ,având datele de identificare conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2)Trecerea în domeniul privat al comunei Lechința a bunurilor aferente infrastructurii punctelor de colectare a deșeurilor realizate pe terenurile proprietate publică a comunei Lechința se face în vederea desființării acestor 14 containere semiîngropate,întrucât nu mai au utilitate publică.

Art.2. Primarul comunei Lechința, d-l ing.Florian Romeo-Daniel prin compartimentele de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art.3. Prezenta hotărâre s-a adoptat de către Consiliul Local al comunei Lechința astfel: din totalul deconsilieri prezenți, voturi „pentru”,.... voturi „abțineri”, voturi „împotrivă “.

Art.4.Prezenta Hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei d-na Haneș Rodica cu:

- Institutia Prefectului –județul Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei domnul Ing.Florian Romeo-Daniel;
- Compartimentului urbanism și achiziții publice din cadrul primăriei Lechința;
- Serviciului buget-contabilitate din cadrul primăriei Lechința

INITIATOR,

P
Ing.Florian



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,

Haneș Rodica

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
COMUNA LECHINȚA
NR. 7514/ 07.10.2025



Lechința, nr.86
Tel. 0263-274433, Fax: 0263-274325
E-mail: primaria.lechinta@yahoo.com
Website: <http://www.primarialechinta.ro>

REFERAT DE APROBARE

Prin adresa nr.27215/30.09.2025 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, înregistrată la primăria comunei Lechința sub nr. 7417/03.10.2025, ni se comunică Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.111 din data de 29.09.2025, „Hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al județului Bistrița-Năsăud în domeniul public al comunei Lechința a bunurilor aferente infrastructurii punctelor de colectare a deșeurilor realizate pe terenurile proprietate publică a comunei Lechința, în cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide în județul Bistrița-Năsăud”, respectiv 14 platforme de colectare a deșeurilor echipate cu containere semi-îngropate, fiind declarate bunuri de interes public local, având datele de identificare conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Trecerea unui bun din domeniul public al UAT în domeniul privat al UAT este reglementată de prevederile art.864 din Codul civil. Dreptul de proprietate publică se stinge dacă bunul a pierit ori a fost trecut în domeniul privat, dacă a încetat uzul sau interesul public cu respectarea condițiilor prevăzute de lege.

Prevederile art.361 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, prevede următoarele:

„ (2) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel.

(3) În instrumentele de prezentare și motivare ale hotărârilor prevăzute la alin. (1) și (2) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național sau local, după caz”.

Terenul în cauză, adică cele 14 platforme pe care sunt amplasate containerele semi-îngropate de colectare a deșeurilor, deși are statut de teren din domeniul public, ceea ce presupune un uz sau interes public și-a încetat destinația propriu zisă de o perioadă lungă de timp de circa 4 ani de zile. Menționez că terenul respectiv nu a făcut obiectul legilor fondului funciar sau al legilor reparatorii.

Luând în considerare faptul că aceste containere semi-îngropate nu se mai folosesc de circa 4 ani de zile, colectarea deșeurilor făcându-se din poartă în poartă pe fracții de deseuri (hârtie și carton, deșeu menajer, sticlă, plastice) acestea sunt un focar de infecții pe domeniul public, întrucât unii dintre cetățenii comunității noastre nu înțeleg că nu se mai folosesc și aruncă diferite deșeurii în aceste containere, iar primăria prin personalul ei trebuie lunar să le golească în alte containere pentru a putea fi preluate deșeurile de către firma de salubritate Supercom, motiv pentru care solicităm trecerea în domeniul privat al comunei Lechința pentru a le putea desființa.

Situația de fapt justifică încetarea uzului și interesului public al terenului în cauză.

Având în vedere motivele prezentate mai sus propun spre dezbateră și aprobare Consiliului local Proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al județului Bistrița-Năsăud în domeniul public al comunei Lechința a bunurilor aferente infrastructurii punctelor de colectare a deșeurilor realizate pe terenurile proprietate publică a comunei Lechința, în cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide în județul Bistrița-Năsăud”.

Ing. I





RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnata Haneș Rodica secretar general al comunei Lechința, în conformitate cu ;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr.59/07.10.2025;
 - Referatul de aprobare nr.7513/07.10.2025 întocmit de primarul comunei comunei Lechința ,prin care se propune trecerea din domeniul public al comunei Lechința, în domeniul privat al comunei Lechința a bunurilor aferente infrastructurii punctelor de colectare a deșeurilor realizate pe terenurile proprietate publică a comunei Lechința, în cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide în județul Bistrița-Năsăud în vederea desființării acestora;
 - Hotărârea Consiliului Local Lechința nr.26/29.03.2024, „Hotărâre privind aprobarea înaintării unei cereri către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu privire la trecerea imobilelor constând în infrastructura aferentă punctelor de colectare a deșeurilor din domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud în domeniul public al Comunei Lechința”.
 - prevederile art.858, art.863 lit.f) și art.864 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), art.139, alin.(1), alin.(3), lit. g), art.288 alin.(3) art.354, art.355, art.358, art.361, art.362 alin.(1) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.2 lit.j)-k), art.10 alin.(6), art.24 și art.25 din Legea nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Contractul de finanțare nr. 80504/25.05.2009 al Proiectului ”Sistem de management integrat al deșeurilor solide în județul Bistrița-Năsăud” CCI 2007 RO 161 PR 013 SMIS-CSNR 1385, între Ministerul Mediului - în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Sectorial „Mediu” și Consiliul Județean Bistrița-Năsăud - în calitate de Beneficiar;
- Prin adresa nr.27215/30.09.2025 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, înregistrată la primăria comunei Lechința sub nr. 7417/03.10.2025, ni se comunică Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.111 din data de 29.09.2025, „Hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al județului Bistrița-Năsăud în domeniul public al comunei Lechința a bunurilor aferente infrastructurii punctelor de colectare a deșeurilor realizate pe terenurile proprietate publică a comunei Lechința, în cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide în județul Bistrița-Năsăud”, respectiv 14 platforme de colectare a deșeurilor echipate cu containere semi-îngropate, fiind declarate bunuri de interes public local, având datele de identificare conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Terenul în cauză, adică cele 14 platforme pe care sunt amplasate containerele semi-îngropate de colectare a deșeurilor, deși are statut de teren din domeniul public, ceea ce presupune un uz sau interes public și-a încetat destinația propriu zisă de o perioadă lungă de timp de circa 4 ani de zile. Menționez că terenul respectiv nu a făcut obiectul legilor fondului funciar sau al legilor reparatorii
- Luând în considerare faptul că aceste containere semi-îngropate nu se mai folosesc de circa 4 ani de zile, colectarea deșeurilor făcându-se din poartă în poartă pe fracții de deseuri (hârtie și carton, deșeu menajer, sticlă, plastice) acestea sunt un focar de infecții pe domeniul public, întrucât unii dintre cetățenii comunității noastre nu înțeleg că nu se mai folosesc și aruncă diferite deșeuri în aceste containere, iar primăria prin personalul ei trebuie lunar să le golească în alte

containere pentru a putea fi preluate deșeurile de către firma de salubritate Supercom, motiv pentru care solicităm trecerea în domeniul privat al comunei Lechința pentru a le putea desființa. Situația de fapt justifică încetarea uzului și interesului public al terenului în cauză.

În temeiul celor prezentate mai sus propun Consiliului local aprobarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al comunei Lechința, în domeniul privat al comunei Lechința a bunurilor aferente infrastructurii punctelor de colectare a deșeurilor realizate pe terenurile proprietate publică a comunei Lechința, în cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide în județul Bistrița-Năsăud”.



SECRETAR GENERAL AL UAT

Haneș Rodica

