



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 32 din 16.04.2024

*privind cesionarea contractului de închiriere pășune comună încheiat între Comuna Lechița și domnul Bîndean Voicu-Cristian*

Consiliul Local al Comunei Lechița, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară în data de \_\_\_\_\_, în prezența a \_\_\_ consilieri locali din cei 15 în funcție convocați;

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1), (2) din Constituția României, republicată ;
- b) art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997 ;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare ;

Ținând cont de:

- a) solicitarea formulată de domnul Bîndean Voicu-Adrian pentru preluarea contractului de închiriere pășune, încheiat între Comuna Lechița și domnul Bîndean Voicu-Cristian cu domiciliul în \_\_\_\_\_ deoarece a preluat animalele și restul exploatației de la tatăl său Bîndean Voicu-Cristian;
- b) acordul formulat de către domnul Bîndean Voicu-Cristian cu privire la transferarea contractului de închiriere pășune al acestuia, către fiul său Bîndean Voicu-Adrian ;
- c) contractul de închiriere nr.38 din 05.04.2021 încheiat între Comuna Lechița și domnul Bîndean Voicu-Cristian, \_\_\_\_\_ privind o suprafața de 53 ha pășune comună din care 44,85 ha pășune eligibilă și 8,15 ha pășune neeligibilă ;
- d) art. 1315 - 1320 din Legea nr. 287 / 2009 privind Codul civil, Secțiunea a 8-a -Cesiunea contractului;
- e) proiectul de hotărâre, privind cesiunea contractului de închiriere pășune comună nr. 38 din 05.04.2021 încheiat între Comuna Lechița și domnul Bîndean Voicu-Cristian din \_\_\_\_\_ privind o suprafața de 53 ha pășune comună, către fiul său Bîndean Voicu-Adrian cu același domiciliu;
- f) analizând Referatul de aprobare al Primarului comunei Lechița nr.3284/16.04.2024;
- g) Raportul de aprobare din partea Compartimentului Agricol nr.3285/16.04.2024;
- h) avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local ;

Luând act de:

- a) art. 9 alin. (2) din O.U.G. nr. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18 / 1991 ;
- b) art. 6 din H.G. nr. 1064 / 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18 / 1991 ;
- c) anexa nr. 2 din Ordin administrație publică nr. 407 / 2013 pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor ;
- d) prevederile Amenajamentului pastoral al comunei Lechița ;

e) art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LECHINȚA

adoptă prezenta hotărâre:

**Art. 1** - Se aprobă, cesiunea contractului de închiriere pășune nr. 38 din 05.04.2021 încheiat între Comuna Lechința și domnul Bîndean Voicu-Cristian [redacted] privind o suprafață de 53 ha pășune comunală, către fiul acestuia Bîndean Voicu-Adrian , domiciliat [redacted]

**Art. 2** - Se desemnează domnul Florian Romeo-Daniel - primarul comunei Lechința pentru a semna contractul de închiriere pășune, încheiat între Comuna Lechința și Bîndean Voicu-Adrian , domiciliat [redacted]

**Art. 3** – Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al comunei Lechința astfel: din totalul de \_\_\_\_\_ consilier prezenți, \_\_\_\_\_ voturi „pentru” , \_\_\_\_\_ voturi „abțineri” \_\_\_\_\_ voturi „împotrivă”.

**Art.4-** Prezenta hotărâre se comunică către secretarul general al comunei Lechința cu :

- Instituția Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud ;
- Primarului comunei Lechința,
- Afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet a primăriei
- Celor în cauză

INITIATOR.

Ing. Flori [redacted]



AVIZ DE LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL U.A.T.,  
Haneș Rodica [redacted]



## REFERAT DE APROBARE

### *privind cesionarea contractului de închiriere pășune comună încheiat între Comuna Lechința și domnul Bîndean Voicu-Cristian*

Subsemnatul Florian Romeo-Daniel, primarul comunei Lechința, în temeiul prevederilor art. 1315 - 1320 din Legea nr. 287 / 2009 privind Codul civil, Secțiunea a 8-a -Cesiunea contractului, îmi exprim inițiativa de a aproba Proiectul de hotărâre privind cesionarea contractului de închiriere pășune comună încheiat între Comuna Lechința și domnul Bîndean Voicu-Cristian.

Luând în considerare:

- art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1), (2) din Constituția României, republicată ;
- art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- solicitarea formulată de domnul Bîndean Voicu-Adrian pentru preluarea contractului de închiriere pășune, încheiat între Comuna Lechința și domnul Bîndean Voicu-Cristian cu domiciliul în [redacted] deoarece a preluat animalele și restul exploatației de la tatăl său Bîndean Voicu-Cristian;
- acordul formulat de către domnul Bîndean Voicu-Cristian cu privire la transferarea contractului de închiriere pășune al acestuia, către fiul său Bîndean Voicu-Adrian ;
- contractul de închiriere nr.38 din 05.04.2021 încheiat între Comuna Lechința și domnul Bîndean Voicu-Cristian, din [redacted] privind o suprafața de 53 ha pășune comună;
- proiectul de hotărâre, privind cesiunea contractului de închiriere pășune comună nr. 38 din 05.04.2021 încheiat între Comuna Lechința și domnul Bîndean Voicu-Cristian din [redacted] privind o suprafața de 53 ha pășune comună, către fiul său Bîndean Voicu-Adrian cu același domiciliu;
- art. 9 alin. (2) din O.U.G. nr. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18 / 1991 ;
- art. 6 din H.G. nr. 1064 / 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18 / 1991 ;
- anexa nr. 2 din Ordin administrație publică nr. 407 / 2013 pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor ;
- prevederile Amenajamentului pastoral al comunei Lechința ;
- art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

Propun Consiliului Local Lechința adoptarea proiectului de hotărâre privind cesionarea contractului de închiriere pășune comună încheiat între Comuna Lechința și domnul Bîndean Voicu-Cristian către fiul său Bîndean Voicu-Adrian.

Ing. FLORE [redacted] NIEL



## RAPORT

### *privind cesionarea contractului de închiriere pășune comunală încheiat între Comuna Lechința și domnul Bîdean Voicu-Cristian*

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune cesionarea contractului de închiriere pășune comunală încheiat între comuna Lechința și domnul Bîdean Voicu-Cristian, având ca temei legal:

- art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1), (2) din Constituția României, republicată ;
- art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- solicitarea formulată de domnul Bîdean Voicu-Adrian pentru preluarea contractului de închiriere pășune, încheiat între Comuna Lechința și domnul Bîdean Voicu-Cristian cu domiciliul [redacted] deoarece a preluat animalele și restul exploatației de la tatăl său Bîdean Voicu-Cristian;
- acordul formulat de către domnul Bîdean Voicu-Cristian cu privire la transferarea contractului de închiriere pășune al acestuia, către fiul său Bîdean Voicu-Adrian ;
- contractul de închiriere nr.38 din 05.04.2021 încheiat între Comuna Lechința și domnul Bîdean Voicu-Cristian, din [redacted] privind o suprafața de 53 ha pășune comunală;
- proiectul de hotărâre, privind cesiunea contractului de închiriere pășune comunală nr. 2410 din 14.05.2019 încheiat între Comuna Lechința și domnul Bîdean Voicu-Cristian [redacted] privind o suprafața de 53 ha pășune comunală, către fiul său Bîdean Voicu-Adrian cu același domiciliu;
- art. 9 alin. (2) din O.U.G. nr. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18 / 1991 ;
- art. 6 din H.G. nr. 1064 / 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18 / 1991 ;
- anexa nr. 2 din Ordin administrație publică nr. 407 / 2013 pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor ;
- prevederile art. 1315 - 1320 din Legea nr. 287 / 2009 privind Codul civil, Secțiunea a 8-a -Cesiunea contractului;
- prevederile Amenajamentului pastoral al comunei Lechința ;
- art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

Prin urmare, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale și poate fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului local Lechința.

  
COMPĂTIMINT AGRICOL  
Inspector superior,  
Szekeş Veres Kinga-Tímea