



ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRITA-NĂSĂUD
CONSILIUL LOCAL LECHINȚA
COD FISCAL 4427064



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.14/05.03.2026

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „*Sistem de canalizare a apelor uzate menajere și stație de epurare în localitățile Chiraleș, Țigău, Sâniacob, comuna Lechința, județul Bistrița-Năsăud*”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, ca urmare a modificărilor legislative introduse prin Legea nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare

Consiliul local al comunei Lechința, județul Bistrița-Năsăud întrunit în ședință ordinară în data de în prezenta a..... consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție;

Având în vedere:

- Proiectul de hotarare nr. 13 din 04.03.2026 întocmit de primarul comunei.
- Referatul de aprobare înregistrat sub nr.1422 din 05.03.2026 întocmit de către domnul Florian Romeo-Daniel- Primarul comunei Lechința, județul Bistrița-Năsăud prin care se arată necesitatea aprobării actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „*Sistem de canalizare a apelor uzate menajere și stație de epurare în localitățile Chiraleș, Țigău, Sâniacob, comuna Lechința, județul Bistrița-Năsăud*”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, ca urmare a modificărilor legislative introduse prin Legea nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare
- Raportul nr. 1430 din 04.03.2026, întocmit de domnul Herinean Marcel –viceprimarul comunei;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate juridică a Consiliului Local al Comunei Lechința;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate învățământ a Consiliului Local al Comunei Lechința;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate economico-financiară a Consiliului Local al Comunei Lechința;
- lista aprobată prin ordinul ministrului Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației nr. 2427 / 2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programul național de investiții „Anghel Saligny”, a fost completată prin OMDLPA nr. 2636 / 20.12.2023 fiind inclus în program și obiectivul de investiții „*Sistem de canalizare a apelor uzate menajere și stație de epurare în localitățile Chiraleș, Țigău, Sâniacob, comuna Lechința, județul Bistrița-Năsăud*”, cu suma alocată de la bugetul de stat în valoare de 18.302.500,90 lei
- LEGEA nr. 141 din 25 iulie 2025 - privind unele masuri fiscal-bugetare unde se arata la Articolul II, [Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal](#), punctul “42.” ca [articolul 291, alineatele \(1\) și \(2\)](#) se modifică și vor avea următorul cuprins: “Articolul 291 (1) Cota standard se aplica asupra bazei de impozitare pentru operatiunile impozabile care nu sunt scutite

de taxa sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%.” si la Articolul VII(1) Prevederile art. II-VI intră în vigoare la data de 1 august 2025.

În conformitate cu:

-prevederile art. 44 alin.(1),art. 45 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

-prevederile Ordonanței de Urgență nr. 95/2021 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"și a normelor metodologice de aplicare a programului;

- prevederile Hotărârii nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

-prevederile Ordonanței nr.43/1997 ,republicată privind regimul juridic al drumurilor,cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile art. 7, alin. (1) și (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică , republicată;

În conformitate cu art. 129, alin 2 lit. b), alin. 4 lit. d) și art. 139 alin. 3 lit.e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „*Sistem de canalizare a apelor uzate menajere și stație de epurare în localitățile Chiraleș, Țigău, Sâniacob, comuna Lechința, județul Bistrița-Năsăud*”, aprobat pentru finanțare prin **Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”**, ca urmare a modificărilor legislative introduse prin **Legea nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare.**

Prin această lege au fost modificate prevederile **art. 291 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**, stabilindu-se că **cota standard de TVA aplicabilă operațiunilor impozabile este de 21%**, modificare care a intrat în vigoare la data de **1 august 2025.**

În consecință, se impune actualizarea valorii investiției și a devizului general al obiectivului menționat, prin aplicarea noii cote de TVA, în conformitate cu prevederile legislative în vigoare.

Această actualizare reflectă impactul modificărilor fiscale asupra valorii totale a investiției finanțate prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”.

Art. 2 Se aprobă actualizarea indicatoriilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „*Sistem de canalizare a apelor uzate menajere și stație de epurare în localitățile Chiraleș, Țigău, Sâniacob, comuna Lechința, județul Bistrița-Năsăud.*”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre , anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 3 Se aprobă actualizarea devizului general aferent obiectivului de investiții „*Sistem de canalizare a apelor uzate menajere și stație de epurare în localitățile Chiraleș, Țigău, Sâniacob, comuna Lechința, județul Bistrița-Năsăud.*”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre , anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei LECHINTA a sumei de 757.686,92 lei cu TVA , reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art.5 . Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședință ordinară cu: voturi „pentru”, voturi „împotrivă” și abțineri, din 15 consilieri prezenți.

Art.6 . Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică cu :

- Primarul comunei Lechința, d-l Florian Romeo-Daniel. ;
- Serviciul buget-contabilitate ;
- Instituția Prefectului – județul Bistrița-Năsăud ;

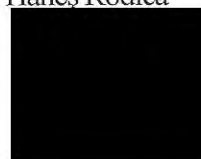
Inițiator proiect,



Florian Romeo-Daniel



Aviz de legalitate,
Secretar general U.A.T.
Haneș Rodica



ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA –NĂSĂUD
COMUNA LECHINȚA
PRIMAR
Nr.1422/04.03.2026

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico – economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții: „*Sistem de canalizare a apelor uzate menajere și stație de epurare în localitățile Chiraleș, Țigău, Sâniacob, Comuna Lechința, județul Bistrița-Năsăud*”

Subsemnatul Florian Romeo-Daniel-Primarul Comunei Lechința, în conformitate cu prevederile art.44 alin.(2) și art.50 alin.(1) din Regulamentul de Organizare și funcționare al Consiliului local al comunei Lechința, înaintez Consiliului local proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, pentru realizarea obiectivului de investiții : „*Sistem de canalizare a apelor uzate menajere și stație de epurare în localitățile Chiraleș, Țigău, Sâniacob, Comuna Lechința, județul Bistrița-Năsăud*”

Actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general se datorează faptului că au apărut modificări legislative ,conform Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 - privind unele măsuri fiscal-bugetare unde se arata la Articolul II , [Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal](#), punctul “42.” ca [articolul 291, alineatele \(1\) și \(2\)](#) se modifică și vor avea următorul cuprins: “Articolul 291 (1) Cota standard se aplica asupra bazei de impozitare pentru operatiunile impozabile care nu sunt scutite de taxa sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%.” si la Articolul VII(1) Prevederile [art. II-VI](#) intră în vigoare la data de 1 august 2025.

Astfel, principalii indicatori tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiție: „*Sistem de canalizare a apelor uzate menajere și stație de epurare în localitățile Chiraleș, Țigău, Sâniacob, Comuna Lechința, județul Bistrița-Năsăud*”sunt:

- 19.060.187,82 lei, valoarea totală a investiției cu TVA, 14.090.207,64 din care C+M este de lei cu TVA, eligibil din bugetul de stat de 18.302.500,90 lei cu TVA și 757.686,92 lei cu TV din bugetul local conform cu Devizul general actualizat privind cheltuielile necesare realizării obiectivului “ „*Sistem de canalizare a apelor uzate menajere și stație de epurare în localitățile Chiraleș, Țigău, Sâniacob, Comuna Lechința, județul Bistrița-Năsăud*”


Ing. Florin  aniel

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA –NĂSĂUD
COMUNA LECHINȚA
Nr.1430/04.03.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico – economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții: „Sistem de canalizare a apelor uzate menajere și stație de epurare în localitățile Chiraleș, Țigău, Sâniacob, Comuna Lechința, județul Bistrița-Năsăud”

Subsemnatul Herinean Marcel - viceprimarul comunei Lechința, județul Bistrița-Năsăud, având în vedere proiectul de hotărâre și referatul de aprobare a domnului primar, privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru realizarea obiectivului de investiții: „Sistem de canalizare a apelor uzate menajere și stație de epurare în localitățile Chiraleș, Țigău, Sâniacob, Comuna Lechința, județul Bistrița-Năsăud” finanțat prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, ținând seama de necesitatea implementării acestui proiect în Comuna Lechința, susținem această propunere de actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul: „Sistem de canalizare a apelor uzate menajere și stație de epurare în localitățile Chiraleș, Țigău, Sâniacob, Comuna Lechința, județul Bistrița-Năsăud” care se datorează faptului că au apărut noi modificări legislative.

În conformitate cu prevederile :

- Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 - privind unele măsuri fiscal-bugetare unde se arata la Articolul II, Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, punctul “42.” ca articolul 291, alineatele (1) și (2) se modifică și vor avea următorul cuprins: “Articolul 291 (1) Cota standard se aplica asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxa sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%.” și la Articolul VII(1) Prevederile art. II-VI intră în vigoare la data de 1 august 2025

- prevederile Legii 273/2006 privind Finanțele Publice Locale cu modificările și completările ulterioare;

- valoarea totală actualizată a investiției este, valoare totală estimată de 19.060.187,82 lei, din care C+M este de 14.090.207,64 lei cu TVA, eligibil de la bugetul de stat 18.302.500,90 lei cu TVA și cofinanțare de la bugetul local în sumă de 757.686,92 lei cu TVA, conform cu Devizul general actualizat privind cheltuielile necesare realizării obiectivului „Sistem de canalizare a apelor uzate menajere și stație de epurare în localitățile Chiraleș, Țigău, Sâniacob, Comuna Lechința, județul Bistrița-Năsăud”, întocmit de de proiectant Rural Busines Proiect SRL.

ROMÂNIA
VICERIMAR,
HE

DEVIZ GENERAL CU TVA 19% SI 21%

al obiectivului de investiție : " SISTEM DE CANALIZARE A APELOR UZATE MENAJERE SI STATIE DE EPURARE IN LOCALITATILE CHIRALEȘ, ȚIGAU, SÂNICOB, COMUNA LECHINTA, JUDETUL BISTRITA-NASAUD

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	4.891,35	1.017,40	5.908,75
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	108.070,00	22.262,42	130.332,42
	TOTAL CAPITOL 1	112.961,35	23.279,82	136.241,17
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	37.824,50	7.943,15	45.767,65
	TOTAL CAPITOL 2	37.824,50	7.943,15	45.767,65
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	351.000,00	66.690,00	417.690,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	71.000,00	13.490,00	84.490,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	235.000,00	44.650,00	279.650,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.7	Consultanță	55.000,00	10.450,00	65.450,00
3.8	Asistență tehnică	100.000,00	20.728,04	120.728,04
	TOTAL CAPITOL 3	596.000,00	114.968,04	710.968,04
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	11.305.662,50	2.330.454,15	13.636.116,65
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	11.305.662,50	2.330.454,15	13.636.116,65
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	197.273,28	41.427,39	238.700,67
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	197.273,28	41.427,39	238.700,67
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3.217.710,00	675.719,10	3.893.429,10
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	3.217.710,00	675.719,10	3.893.429,10
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	14.720.645,78	3.047.600,64	17.768.246,42
Capitolul 5 – Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	28.051,68	5.329,82	33.381,50
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	28.051,68	5.329,82	33.381,50
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	128.499,51	0,00	128.499,51
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	58.408,87	0,00	58.408,87
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11.681,77	0,00	11.681,77
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	58.408,87	0,00	58.408,87
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	170.000,00	35.700,00	205.700,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	326.551,19	41.029,82	367.581,01
Capitolul 6 – Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	25.936,80	5.446,73	31.383,53
	TOTAL CAPITOL 6	25.936,80	5.446,73	31.383,53
	TOTAL GENERAL	15.819.919,62	3.240.268,20	19.060.187,82
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	11.681.773,31	2.408.434,33	14.090.207,64

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	19.060.187,82
buget de stat	18.302.500,90
buget local	757.686,92

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	14.720.645,78	0,00
Valoare investitie	15.819.919,62	0,00
Cost unitar aferent investiției	12.359,31	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2.498,04	0,00

Data	26.10.2021
Curs Euro	4.9476
Valoare de referință standard de cost (locuitori)	1280

Beneficiar:
COMUNA LECHINTA

Proiectant:
DP PROIECT SRL



DEVIZ GENERAL CU TVA 19%

al obiectivului de investiție : " SISTEM DE CANALIZARE A APELOR UZATE MENAJERE SI STATIE DE EPURARE IN LOCALITATILE CHIRALEȘ, ȚIGAU, SÂNIACOB, COMUNA LECHINTA, JUDETUL BISTRITA-NASAUD

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	489,14	92,94	582,08
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	21.614,00	4.106,66	25.720,66
	TOTAL CAPITOL 1	22.103,14	4.199,60	26.302,74
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	351.000,00	66.690,00	417.690,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	71.000,00	13.490,00	84.490,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	235.000,00	44.650,00	279.650,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.7	Consultanță	55.000,00	10.450,00	65.450,00
3.8	Asistență tehnică	13.598,10	2.583,64	16.181,74
	TOTAL CAPITOL 3	509.598,10	96.823,64	606.421,74
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.186.748,88	415.482,29	2.602.231,17
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2.186.748,88	415.482,29	2.602.231,17
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00

4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.186.748,88	415.482,29	2.602.231,17
Capitolul 5 – Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	28.051,68	5.329,82	33.381,50
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	28.051,68	5.329,82	33.381,50
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	24.605,94	0,00	24.605,94
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11.184,52	0,00	11.184,52
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.236,90	0,00	2.236,90
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11.184,52	0,00	11.184,52
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		52.657,62	5.329,82	57.987,44
Capitolul 6 – Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.771.107,74	521.835,35	3.292.943,09
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.236.903,70	425.011,71	2.661.915,41

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3.292.943,09
buget de stat	3.019.139,27
buget local	273.803,82

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2.186.748,88	0,00
Valoare investitie	2.771.107,74	0,00
Cost unitar aferent investiției	2.164,93	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	437,57	0,00

Data	26.10.2021
Curs Euro	4.9476
Valoare de referință standard de cost (locuitori)	1280

Beneficiar:
COMUNA LECHINTA

Proiectant:
DP PROIECT SRL



DEVIZ GENERAL CU TVA 21%

al obiectivului de investiție : " SISTEM DE CANALIZARE A APELOR UZATE MENAJERE SI STATIE DE EPURARE IN LOCALITATILE CHIRALES, ȚIGAU, SÂNIACOB, COMUNA LECHINTA, JUDETUL BISTRITA-NASAUD

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	4.402,21	924,46	5.326,67
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	86.456,00	18.155,76	104.611,76
	TOTAL CAPITOL 1	90.858,21	19.080,22	109.938,43
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	37.824,50	7.943,15	45.767,65
	TOTAL CAPITOL 2	37.824,50	7.943,15	45.767,65
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	86.401,90	18.144,40	104.546,30
	TOTAL CAPITOL 3	86.401,90	18.144,40	104.546,30
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	9.118.913,62	1.914.971,86	11.033.885,48
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	9.118.913,62	1.914.971,86	11.033.885,48
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	197.273,28	41.427,39	238.700,67
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	197.273,28	41.427,39	238.700,67
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3.217.710,00	675.719,10	3.893.429,10
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	3.217.710,00	675.719,10	3.893.429,10
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00

4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		12.533.896,90	2.632.118,35	15.166.015,25
Capitolul 5 – Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	103.893,57	0,00	103.893,57
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	47.224,35	0,00	47.224,35
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9.444,87	0,00	9.444,87
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	47.224,35	0,00	47.224,35
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	170.000,00	35.700,00	205.700,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		273.893,57	35.700,00	309.593,57
Capitolul 6 – Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	25.936,80	5.446,73	31.383,53
TOTAL CAPITOL 6		25.936,80	5.446,73	31.383,53
TOTAL GENERAL		13.048.811,88	2.718.432,85	15.767.244,73
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		9.444.869,61	1.983.422,62	11.428.292,23

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	15.767.244,73
buget de stat	15.283.361,63
buget local	483.883,10

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	12.533.896,90	0,00
Valoare investitie	13.048.811,88	0,00
Cost unitar aferent investiției	10.194,38	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2.060,47	0,00

Data	26.10.2021
Curs Euro	4.9476
Valoare de referință standard de cost (locuitori)	1280

Beneficiar:
COMUNA LECHINTA

Proiectant:
DP PROIECT SRL



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „SISTEM DE CANALIZARE A APELOR UZATE MENAJERE SI STATIE DE EPURARE IN LOCALITATILE CHIRALEȘ, ȚIGAU, SÂNIACOB, COMUNA LECHINTA, JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Comuna Lechinta
Amplasament:	Reteaua de canalizare este situata în intravilanul și extravilanul localităților Chirales, Țigau, Saniacob, comuna Lechinta, județul Bistrița-Năsăud.
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	19,060,187.82
din care C+M (lei inclusiv TVA)	14,090,207.64
Curs BNR lei/euro din data 26.10.2021	4.9476
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	18,302,500.90
Valoare finanțată de UAT Lechinta (lei inclusiv TVA)	757,686.92

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI
SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	1.00	3,624,931.08
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	9.00	2,030,642.79
Rețea de canalizare apă uzată	m.	22,144.00	10,760,889.28
Guri de vărsare în emisar	buc.	1.00	117,798.41
Racorduri individuale	buc.	636.00	1,233,984.86
Alte capacități:		0.00	0.00
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	1,280.00	

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	0	0
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	0	0
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	0	0
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0
Alte capacități:		0	0

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2,500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	2498.04

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume Florian Romeo-Daniel
Semnătura