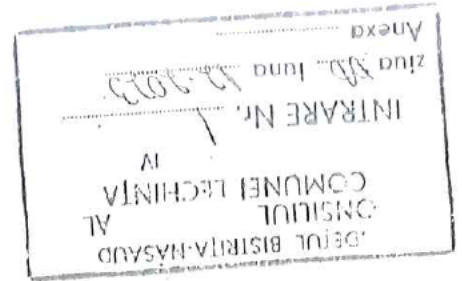




ACT ADITIONAL NR. 5



la contractul de arendare nr. 1/16.01.2019

Partile contractante

1. **HOOS MARIA**, cetățean austriac, născută la data [redacted] în localitatea [redacted] țara [redacted] cu domiciliul în [redacted] cu domiciliul fiscal în [redacted] având NIF [redacted] reprezentata prin imputernicit **Somesan Oana-Adela**, în calitate de **arendator**,

și

2. **BARSA IMOBILIARE S.R.L.**, înmatriculată la Registrul Comerțului Brașov sub nr. J8/2062/2016, Cod Fiscal: 36603134, cu sediul în Brașov, str. Fagurului, nr.14E, județul Brașov, reprezentată legal prin Maria Olivia Lacatus, cetățean român, domiciliată în [redacted] în calitate de **arendaș**

AU CONVENIT DE COMUN ACORD:

- modificarea Art. 1 (1) și (2) "Obiectul contractului" care vor avea urmatorul continut:

(1) Obiectul contractului îl constituie darea în arenda a terenului în suprafața de 10.2919 ha, situat în extravilanul localității Vermes, Comuna Lechința, Județul Bistrița Nasaud, înregistrat în CF 30239 (sporadic 25760);

(2) categoria de folosință a terenului în suprafața de 10.2919 ha care face obiectul contractului de arendă este aceea de fanete;

- modificarea Art. 3 "Durata contractului" prin prelungirea duratei contractului de arendă arătat mai sus cu 5 (cinci) ani, asadar până la data de 31.12.2028. Arenda este de 1.100 euro (una mie una sută euro) pe an.

Restul articolelor rămân neschimbate.

Încheiat astăzi 08.12.2023, în 3 (trei) exemplare, dintre care unul la arendator, unul la arendaș și unul la Consiliul local al comunei Lechința unde se va înregistra.

Arendator,

MARIA HOOS



Arendaș,

BARSA IMOBILIARE SRL

Maria Olivia Lacatus

