



HOTĂRÂRE

privind rezilierea contractului de vânzare-cumpărare nr. 2536/23.03.2000, încheiat în condițiile Legii nr.112/1995, între comuna Lechința și Farcaș Sigismund și Rozalia din localitatea Sângeorzu-Nou, Comuna Lechința

Consiliul Local al comunei Lechinta, întrunit în sedinta ordinară din data de 30.07.2020, în prezenta a 14 consilieri locali.

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.43/20.07.2020, inițiat de primarul comunei Lechința;
- referatul de aprobare cu nr.3976/20.07.2020, întocmit de primarul comunei Lechința –
- raportul nr.3977/20.07.2020, a compartimentului de specialitate taxe și impozite din cadrul primăriei Lechința, întocmit de d-na Imbuzan Corina – inspector superior,
- prevederile art.9 din contractul nr.2536/23.03.2000, prin care se poate cere anularea contractului, în condițiile în care cumpărătorul nu plătește 6(șase) rate consecutive;
- prevederile art.33 din H.G.nr. 20 din 17 ianuarie 1996 *** Republicată pentru aprobarea Normelor metodologice privind aplicarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului,
- prevederile art.1549 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- extrase din Registrul de deces pentru uz oficial nr.310/20.07.2020 respectiv nr. 253/20.07.2020;
- avizul consultativ nr.4202/29.07.2020, al comisiei de specialitate juridică din cadrul Consiliului Local Lechința;
- avizul conasultativ nr.4209/29.07.2020, al comisiei de specialitate economico-financiară din cadrul Consiliului Local Lechința;
- avizul consultativ nr.4205/29.07.2020, al comisiei de specialitate învățământ din cadrul Consiliului Local Lechința;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) și (2) lit.c), alin.(7) lit.q), art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se reziliază contractul de vânzare-cumpărare nr.2536/23.03.2000 încheiat în condițiile Legii nr.112/1995, între comuna Lechința și Farcaș Sigismund și Rozalia din localitatea Sângeorzu-Nou, începând cu data de **01.07.2020**, datorită nerespectării prevederilor art.9 din contract și decesul ambilor membri ai familiei (părți din contract-cumpărători).

Art.2.- Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează, biroul financiar contabil prin compartimentul taxe și impozite din cadrul primăriei Lechința.

Art.3.- Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Lechința în sedința ordinară din 30.07.2020 cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3), din O.U.G. nr.57/2019, republicată cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 14 voturi, „pentru”, 0 voturi, „abțineri”, 0 voturi, „împotriva”, din numărul de 14 consilieri locali prezenți la ședință din cei și 15, care compun Consiliul Local Lechința.

Art.4.- Prezenta hotărâre va fi comunicată cu:

- Instituția Prefectului-județul Bistrița-Năsăud
- Biroul financiar-contabil din cadrul primăriei Lechința
- Afișare pe site-ul primăriei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HERINEAN MARCEL



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL U.A.T.
HANEȘ RODICA