ROMÂNIA
JUDEŢUL BISTRIŢA-NĂSĂUD
CONSILIUL LOCAL LECHINŢA

Lechinţa, nr.86
Tel. 0263-274433, Fax: 0263-274325
E-mail:primaria.lechinta@yahoo.com
Website: http://www.primarialechinta.ro

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale,datorate de persoanele fizice şi juridice pe anul 2025 în comuna Lechinţa

Consiliul local al comunei Lechinţa ,judeţul Bistriţa- Năsăud convocat în sedinţă ordinară în data de 20.12.2024;

Având în vedere:

- Proiect de hotărâre nr.76/28.10.2024, iniţiat de primarul comunei Lechinţa;

-prevederile art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) şi (2) şi art. 139 alin. (2) din Constituţia României, republicată;

-prevederile art. 4 şi art. 9 alin. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

-prevederile art. 7 alin. (2) dinLegea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

-prevederile Ordonantei de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare ;

-prevederile art. 5 alin. (1) lit. a) şi alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

-prevederile art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum şi pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;

-Ordonanta Guvernului nr. 16/2022 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative şi alte măsuri financiar-fiscale;

-prevederile Legii nr. 252/2022 pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal şi pentru completarea art. 47 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

-prevederile pct. 19 din Legea nr.370/2022 privind aprobarea Ordonanţei Guvernului nr. 16/2022 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative şi alte măsuri financiar-fiscale

-prevederile Hotărârii Guvernului 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările şi completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare;

-prevederile Ordonanţei Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările şi completările ulterioare;

-prevederile art. 19 şi art. 20 din Ordonanţa Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local,cu modificările şi completările ulterioare ;

-prevederile art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor şi protecţia persoanelor, republicată, , cu modificările şi completările ulterioare ;

-prevederile art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecţia civilă, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

-prevederile art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) şi art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilităţi publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

-prevederile art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) şi c), alin. (3), alin. (5) şi alin. (8) din Legea serviciului de salubrizare a localităţilor nr. 101/2006, republicată;

-prevederile art. 10 lit. g) şi art. 34 alin. (2) şi (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;

-prevederile art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare nr. 241/2006, republicată , cu modificările şi completările ulterioare;

-prevederile art. 5 din Legea cadastrului şi publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

-prevederile art. 6 alin.(2) din Ordonanţa Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

-prevederile art. 2 şi art.3 din Ordonanţa Guvernului nr. 13/2001 privind înfiinţarea, organizarea şi funcţionarea serviciilor comunitare pentru cadastru şi agricultură, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 39/2002;

-prevederile art. 14 din Ordonanţa Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităţilor urbane şi rurale, cu modificările şi completările ulterioare;

-prevederile Ordinul comun nr. 25/1382/37/1642/14297/746/20/2020 pentru aprobarea Normelor tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2020 – 2024;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 97/17.11.2019 privind aprobarea Regulamentului de instituire şi administrare a taxei speciale de salubrizare in comuna Lechinţa ;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.29/29.04.2024 privind indexarea impozitelor si taxelor locale,în anul 2024 cu rata inflaţiei;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.75/18.11.2024 privind îndexarea sumelor pentru mijloacele de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone ,în anul 2024 pentru anul 2025 ;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.84/29.11.2022 privind aprobarea Nomenclatorului stradal la nivelul comunei Lechinţa;

Tinând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a IV-a Reţeaua de localităţi, cu modificările şi completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările şi completările ulterioare, referitoare la componenţa unităţilor administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităţilor la nivelul comunei Lechinţa este următoarea:

a) rangul IV Lechinţa ;
b) rangul V Vermeş,Sângeorzu-Nou,Chiraleş,Bungard.Ţigău şi Sâniacob ;

Luând act de:

-referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Lechinţa, înregistrat sub nr.8671 din 28.10. 2024;

-raportul intocmit de d-na Imbuzan Corina-Miana-inspector superior compartimentul impozite si taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lechinţa, înregistrat sub nr.8672 din 28.10. 2024;

-avizul Comisiei de specialitate juridică din cadrul Consiliului Local Lechinţa înregistrat sub nr.10186 /19.12.2024 ,

-avizul Comisiei de specialitate economico-financiară din cadrul Consiliului Local Lechinţa înregistrat sub nr.10201/19.12.2024 ,

-avizul Comisiei de specialitate învăţământ din cadrul Consiliului Local Lechinţa înregistrat sub nr.10194/19.12.2024 ,

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie şi să perceapă impozite şi taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanţarea activităţilor stabilite în competenţa acestor autorităţi,

Realizând publicarea anunţului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale, precum şi a taxelor speciale, pe anul 2025, în contextul prevederilor art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, cu completările
ulterioare, înregistrat la nr.8022 /27.10.2023 şi care a făcut obiectul:afişării la Primărie, în spaţiul accesibil publicului,si pe pagina de internet a primariei;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) , alin.(4),lit.c), art.139 alin.(3) lit.c),art.196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările şi completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art. 1. - (1) Impozitele şi taxele locale, pe anul 2025, care constau într-o anumită sumă în lei sau care au la bază o anumită sumă în lei, se indexează cu rata inflaţiei , pentru anul fiscal anterior (2025) şi care este de **10,4%,**conform comunicatului de pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice şi conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările şi completările ulterioare .

(2) Impozitele şi taxele locale ,precum şi taxele speciale pentru anul 2025,se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(3) Anexele cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor şi taxelor locale şi amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz (în sensul că fracţiunile sub 0,5 lei se neglijează, cât şi în plus pentru ceea ce depăşeşte 0,5 lei întregindu-se la 1 leu prin adaos, aşa cum este prevăzut la pct.11, lit.b/Titlu IX/Anexa din H.G. nr.1/2016, de către Consiliul Local al comunei Lechinţa şi sunt prevăzute în anexele 1-10 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2(-1) Se stabileşte impozitul pe clădirile rezidenţiale (de locuit) şi clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice prin aplicarea cotei de 0,10 % asupra valorilor impozabile a clădirii, prevăzute în **Anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se stabileşte impozitul pe clădirile nerezidenţiale (comerciale) aflate în proprietatea persoanelor fizice prin aplicarea cotei de 0,5 % asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă. În situaţia în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

(3) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nerezidenţiale nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (2), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform alin. (1), cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spaţiul privat virtual sau prin poştă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolaţi în spaţiul privat virtual.

Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor alin.(1).

Art. 3.(-1). Se stabileste impozitul pentru cladirile cu destinatie mixtă aflată în proprietatea persoanelor fizice prin însumarea impozitului calculat pentru suprafata folosită în scop rezidenţial conform Art.1,alin. (1) cu impozitul determinat pentru suprafata folosită în scop nerezidenţial conform Art.2,alin. (2),(3),(4).

(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nici o activitate economică impozitul se calculează conform Art.2,alin. (1) din prezenta .

(3) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, potrivit Art.2,alin. (2),(3),(4), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform Art.2.

Art. 4. Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor juridice pentru anul 2025 se stabileşte după cum urmează:

(1) Pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,10% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situaţia în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului.

Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin.(1) din Legea nr.227/2015.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiţia ca proprietarul

clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spaţiul privat virtual sau prin poştă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolaţi în spaţiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

(9). În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiţia ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8)."

Art.5. Se stabileşte impozitul pe teren amplasat in intravilan, pe ranguri de localităţi şi pe zone, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în **Anexa nr.2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se stabileşte impozitul pe teren amplasat in intravilan, pe ranguri de localităţi şi pe zone, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută **Anexa nr. 3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7.(1) Se stabileşte impozitul pe teren în sumă fixă /an pe hectar de teren, pe ranguri de localităţi, categorii de folosinţă fara zone pentru persoanele fizice şi juridice care deţin în proprietate teren în extravilanul localităţilor componente ale comunei Lechinţa, conform **Anexei nr. 4,** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice şi juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiţie.

Art.8. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, se stabileşte taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe teren, conform Anexelor 2,3,4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre ,cu exceptia termenului de plata care este lunar ,pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului transmisiv de drepturi .

Art.9.(1) Se stabileşte impozitul pe mijloacele de transport cu tracţiune mecanică care aparţin contribuabililor persoane fizice şi juridice, în funcţie de capacitatea cilindrică a motorului, pentru fiecare grupa de 200 cm ^{3} sau fracţiune din aceasta, precum si in functie de masa totală maximă admisa ,numarul de axe ,combinatii de autovehicule sau a modalitatii de deplasare uscat sau apa cu excepţia sumelor prevăzute în tabelul de la art.470 alin.(5) şi (6) din Legea nr.227/2015 ,conform **Anexei nr. 5,** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). In cazul mijloacelor de transport hibride ,impozitul se reduce cu 50%.

Art.10. Se stabileşte taxa pentru, eliberarea certificatelor de urbanism, avizelor şi autorizaţiilor în domeniul construcţiilor si pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati conform **Anexei nr. 6,** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. Se stabileşte taxa pentru serviciile de reclama si publicitate, pentru afisaj in scop de reclama si publicitate ,precum si impozitul pe spectacole pentru persoanele care organizează o manifestare artistică, o competiţie sportivă sau altă activitate distractivă, conform **Anexei nr.** 7, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.12. Se stabilesc taxele pentru folosirea locurilor publice, detinerea si utilizarea echipamentelor si a utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala ,taxa pentru procedura administrativa de divort ,eliberarea de copii de pe planuri cadastrale, etc

intitulate general „Alte taxe locale " conform **Anexei 8,** care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.13. Sancţiunile şi contravenţiile la regimul impozitelor şi impozitelor locale sunt cele prevăzute prin Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal conform **Anexei nr.9**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.14. Se insusesc de catre Consiliul local al comunei Lechinţa, scutirile şi facilităţile comune prevăzute în Legea 227/2015 conform **Anexei 10,** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.15. (1) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren şi a impozitului pe mijloacele de transport datorate pentru întregul an de către contribuabilii, persoane fizice si juridice, până la data de 31 martie a anului fiscal, consiliul local acordă o bonificaţie de 10%,

(2) Bonificaţia se acordă şi dacă fiecare din aceste categorii de impozite este în cuantum de până la 50 lei inclusiv.

Art.16. Se aprobă anularea creanţelor fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2024 mai mici sau egale cu suma de 40 lei.

Art.17. Se aprobă plafonul de 50.000 lei debitorilor persoane juridice care inregistrează obligaţii fiscale restante în vederea publicării pe pagina de internet a primăriei Lechinţa in temeiul art.162 din Legea nr.207/2015

Art.18. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de **01 ianuarie 2025.**

Art.19. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Lechinţa , prin aparatul de specialitate .

Art.20. Prezeta hotărâre se aduce la cunoştinţă publică prin afişarea la Primărie, în spaţiul accesibil publicului, precum şi pe pagina de internet www.primarialechinta.ro de către secretarul comunei d-na Haneş Rodica.

Art.21. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului local al comunei Lechinţa nr.86 / 29.11.2024 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale datorate de persoane fizice şi juridice în comuna Lechinţa în anul 2025.

Art.22. Prezenta hotărâre s-a adoptat de către Consiliul local al comunei Lechinţa astfel: din totalul de 15 consilieri, prezenţi 13 consilieri, 13 voturi„ pentru", 0 voturi „abţineri", 0 voturi„ împotrivă.

Art.23. Hotărârea se va comunica prin grija secretarului comunei d-na Haneş Rodica cu:

-Primarul comunei Lechinţa:
-Serviciul buget- contabilitate,
- Compartimentul impozite şi taxe din cadrul Primariei comunei Lechinţa;
-Instituţia Prefectului – judeţul Bistriţa- Năsăud.

PREŞEDI [redacted] INŢĂ,
LECHIN [redacted] -DAN

ROMÂNIA
Jud. Bistrița-Năsăud, Comuna Lechința
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL U.A.T,
HANEŞ RODICA
[redacted]

Nr. 84
DIN 20.12.2024

ANEXA NR.1
La HCL Lechința nr.84/20.12.2024 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025

TABELUL
CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, A CLADIRILOR REZIDENTIALE SI CLADIRILE ANEXA AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

CAPITOLUL II – IMPOZITUL și TAXA PE CLĂDIRI

VALORILE IMPOZABILE**

Clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 457 alin. (1) In cazul **persoanelor fizice, impozitul pe cladirile rezidentiale si cladirile anexa,** se calculeaza prin aplicarea cotei cuprinse intre 0.08% -0.2% asupra valorii impozabile a cladirii.

Art. 457 alin.(2)

Tipul cladirii	NIVELURILE STABILITE Conf. Cod fiscal		NIVELURILE APLICATE PENTRU ANUL 2024		NIVELURILE INDEXATE CU 10,4% PENTRU ANUL 2025	
	Valoarea impozabila - lei/m² -		Valoarea impozabila - lei/m² -		Valoarea impozabila - lei/m² -	
	Cu instalatii de apa,canalizare, electrice,incalzi-re(conditii cumulative) ***	Fara instalatii de apa,canalizare, electrice,incalzire	Cu instalatii de apa,canalizare, electrice,incalzi-re(conditii cumulative) ***	Fara instalatii de apa,canalizare, electrice,incalzire	Cu instalatii de apa,canalizare, electrice,incalzi-re (conditi cumulative)	Fara instalatii de apa,canalizare, electrice,incalzire
0	1	2	3	4	5	6
A. Cladiri cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament si/sau chimic	1000	600	1351	810	1492	894
B.Cladiri cu peretii exteriori din lemn , din piatra naturala ,din caramida nearsa, din valatuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/ sauchimic	300	200	405	271	447	299
C.Cladire -anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exterior din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175	271	236	299	261
D.Cladire –anexa cu pereti exterior din lemn , din piatra naturala , din caramida nearsa , din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si /sai chimic	125	75	170	101	188	112
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresaincaperi aflate la subsol , la demisol si /sau la mansarda,utilizate ca locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A –D	75% din suma care s- ar aplica cladirii	75% din suma care s- ar aplica cladirii	75% din suma care s- ar aplica cladirii	75% din suma care s- ar aplica cladirii	75% din suma care s- ar aplica cladirii	75%din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol , la demisol si /sau la mansarda,utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A –D	50% din suma care s- ar aplica cladirii	50% din suma care s- ar aplica cladirii	50% din suma care s- ar aplica cladirii	50% din suma care s- ar aplica cladirii	50% din suma care s- ar aplica cladirii	50% din suma care s- ar aplica cladirii

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00

INCADRAREA

pe ranguri de localitati , zone in cadrul localitatilor si zone de fertilitate a terenurilor

In conformitate cu Legea 351/2001 privind aplicarea Planului de amenajare a teritoriului national se stabilesc pentru comuna Lechinţa următoarele ranguri:

LOCALITATEA	Rangul localitatii	Coeficient de corecţie
LECHINŢA	IV	1,10
BUNGARD	V	1,05
CHIRALEŞ	V	1,05
SÂNIACOB	V	1,05
SÂNHEORZU-NOU	V	1,05
ŢIGĂU	V	1,05
VERMEŞ	V	1,05

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
LECHINŢAN LUCIAN-DAN

[redacted]

ANEXA NR.2

La H.C.L.Lechința nr.84/20.12.2024 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2025

CAPITOLUL III – IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

IMPOZITUL / TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN-TERENURI CURȚI-CONSTRUCȚII

Art. 465 alin (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	**NIVELURILE STABILITE** **Conf. Cod fiscal** **Lei/ha**		**NIVELURILE STABILITE** **PENTRU ANUL 2024** **Lei/ha**		**NIVELURILE PROPUSE** **PENTRU ANUL 2025** **Lei/ha- cu rata inflației de 10,4%**	
	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localitati		Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localitati		Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localitati	
	IV	V	IV	V	IV	V
A	711 -1788	569 -1422	1199	959	1324	1059
B	569 -1422	427-1068	959	721	1059	796

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LECHI[redacted]-DAN

ANEXA 3

la H.C.L.Lechinţa nr.84/20.12.2024 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2025

IMPOZITUL / TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN -orice alte categorii decât cea de terenuti cu construcţii pe anul 2025

Art.465 (4) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la alin. (5).

Nr.crt	Zona Categoria de folosinta	NIVELURILE STABILITE Conf. Cod Fiscal				NIVELURILE APLICATE IN ANUL 2024 - lei/ha				NIVELURILE INDEXATE CU 10,4% PENTRU ANUL 2025 - lei/ha			
		Zona A(III)	Zona B(IV)	Zona C	Zona D	Zona A(III)	Zona B (IV)	Zona C	Zona D	Zona A(III)	Zona B(IV)	Zona C	Zona D
1.	Teren arabil	28	21	19	15	38	28	26	20	42	31	29	22
2.	Pasune	21	19	15	13	28	26	20	18	31	29	22	20
3.	Faneata	21	19	15	13	28	26	20	18	31	29	22	20
4.	Vie	46	35	28	19	63	47	38	26	70	52	42	29
5.	Livada	53	46	35	28	72	63	47	38	79	70	52	42
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15	38	28	26	20	42	31	29	22
7.	Teren cu ape	15	13	8	0	20	18	9	0	22	20	10	0

8.	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9.	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Alin.(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localităţii	Coeficientul de corecţie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	**1,10**
V	**1,00**

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
LECHINTAN LUCIAN-DAN

[redacted]

ANEXA 4

la H.C.L.Lechinţa nr.84/20.12.2024 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2025

IMPOZITUL /TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN – lei/ ha-

Art .465 alin. (7) impozitul/taxa pe teren amplasat in extravilan se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la art.465 alin.(7^2):

Nr. Crt	Zona/ Categoria de folosinta	**NIVELURI STABILITE Conf. Cod Fiscal**	**NIVELURILE APLICATE IN ANUL 2024**	**NIVELURILE INDEXATE CU 10,4% PENTRU ANUL 2025**
		Impozit aplicat fara zonificare	Impozit aplicat fara zonificare	Impozit aplicat fara zonificare
1	Teren cu constructii	22-31	38	42
2	Arabil	42-50	65	72
3	Pasune	20-28	34	38
4	Faneata	20-28	34	38
5	Vie pe rod ,alta decat cea prevazuta la nr. crt.5.1	48-55	73	81
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0	0
6	Livada pe rod , alta decat cea prevazuta la nr. crt 6.1	48-56	73	81
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera , cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1	8-16	19	21
7.1	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0	0	0
8	Teren cu apa , altul decat cel cu amenajari piscicole	1-6	6	7
8.1	Teren cu amenajari piscicole	26-34	42	46
9	Drumuri si cai ferate	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0

Art.465 alin.(7^2) Pentru aplicarea dispoziţiilor alin. (7), coeficientul de corecţie corespunzător zonei şi rangului localităţii este prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localităţii	Rangul localităţii					
	0	I	II	III	IV	V
A	**2,60**	**2,50**	**2,40**	**2,30**	**1,10**	**1,05**
B	**2,50**	**2,40**	**2,30**	**2,20**	**1,05**	**1,00**
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90"

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
LECHINŢAN LUCIAN-DAN

[redacted]

Anexa nr.5 la H.C.L.Lechinţa nr.84/20.12.2024 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2025

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

Art.470 alin.(2)

Mijloace de transport cu tractiune mecanica **I. Vehicule inmatriculate** II. Tipuri de vehicule	NIVELURILE STABILITE Conf. Cod Fiscal valoarea impozitului- lei/200 cmc sau fractiune	NIVELURILE APLICATE IN ANUL 2024 valoarea impozitului- lei/200 cmc sau fractiune	NIVELURILE INDEXATE CU 10,4% ÎN ANUL 2025 valoarea impozitului - lei/200 cmc sau fractiune din aceasta
1.Motorete , tricicluri , cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la1600 cm^3, inclusive	8	9	10
2.Motociclete, tricicluri , cvatricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm^3	9	10	11
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm^3si 2000 cm^3, inclusiv	18	25	28
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm^3si 2600 cm^3,inclusiv	72	97	107
5.Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2600 cm^3si 3000 cm^3,inclusiv	144	195	215
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm^3	290	393	434
7. Autobuze , autocare , microbuze	24	32	35
8. Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 t inclusiv.	30	40	44
9.Tractoare inmatriculate	18	25	28

II . Vehicule inregistrate

1	Vehicule cu capacitatea cilindrica			lei/200 cmc
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica < 4800 cmc	2-4	3	3
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica > 4800 cmc	4-6	6	7
2	Vehicule fara capacitatea cilindrica evidentiata	50-150 lei/an	66 lei/an	73 lei/an

Art. 470 alin.(7) **Remorci,semiremorci sau rulote**

Masa maxima autorizata	**NIVELURILE STABILITE Conf. Cod Fiscal** Impozit - lei	**NIVELURILE APLICATE IN ANUL 2024** Impozit - lei	**NIVELURILE INDEXATE CU 10,4% PENTRU ANUL 2025** Impozit – lei
a.Pana la 1 tona inclusiv	9	13	14

b.Peste 1 tona , dar nu mai mult de 3 tone	34	46	51
c. Peste 3 tone , dar nu mai mult de 5 tone	52	69	76
d. Peste 5 tone	64	86	95

Art. 470 alin . (8) Mijlocul de transport pe apa		impozit-lei /an	
1.Luntre , barci fara motor , folosite pentru pescuit si uz personal	21	28	31
2. Barci fara motor , folosite in alte scopuri	58	75	83
3. Barci cu motor	213	283	312
4. Nave de sport si agrement *)	Intre 0 si 1119	1510	1667
5. Scutere de apa	210	283	312
6. Remorchere si impingatoare :	x	x	X
a) pana la 500 CP inclusiv	559	754	832
b) peste 500 CP si pana la 2.000 CP , inclusiv	909	1227	1355
c) peste 2.000 CP si pana la 4. 000 CP , inclusiv	1398	1887	2083
d) peste 4.000 CP	2237	3020	3334
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fractiune din acesta	182	244	269
8. Ceamuri , slepuri si barje fluviale :	x	x	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1.500 tone inclusiv	182	245	270
b)cu cap.de incarcare de peste 1.500 t si pana la 3.000t inclusive	280	378	417
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3.000 tone	490	661	730

PREȘEDINTE
LECHINȚAN [redacted]

ANEXA NR.6

H.C.L.Lechinta nr.84/20.12.2024 privind aprobarea impozitelor si taxele localor pentru anul fiscal 2025

TAXA

pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi a autorizaţiilor

Art.474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul rural	- lei – Nivelurile indexate cu 10,4% în anul 2025	
Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism:	X	
	Nivelurile stabilite pentru anul 2024	Nivelurile indexate cu 10,4 % in anul 2025
a) până la 150 m^2, inclusiv	3	3
b) între 151 şi 250 m, inclusiv	3	3
c) între 251 şi 500 m^2, inclusiv	5	6
d) între 501 şi 750 m^2, inclusiv	7	8
e) între 751 şi 1000 m^2, inclusiv	8	9
f) peste 1000 m^2	7+0,005 lei/m^2, pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1000 m^2	8+0,005 lei/m^2, pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1000 m^2
Art.474 alin.(3) Taxă eliberare pentru prelungirea certificatului de urbanism sau a unei autorizaţii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale
Art.474 alin.(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primar sau de structurile de specialitate din cadrul Consiliului Judeţean	18	20
Art.474 alin.(5) Taxă pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială sau clădire-anexă	0,5% din valoareaautorizată a lucrărilor de construcţii	0,5% din valoareaautorizată a lucrărilor de construcţii
Art.474 alin.(6) Taxă pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la punctul 4	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente
Art.474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale
Art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii	cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate	cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate

Art.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol şi alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecţiune şi explorare şi se calculează prin înmulţirea numărului de metri pătraţi de teren ce vor fi efectiv afectaţi la suprafaţa solului de foraje şi excavări	8 lei/mp	9 lei/mp
Art.474 alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier
Art.474 alin.(13) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie
Art.474 alin.(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice	8 lei pentru fiecare m^2 de suprafaţă ocupată de construcţie	9 lei pentru fiecare m^2 de suprafaţă ocupată de construcţie
Art.474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu	14 lei pentru fiecare racord	15 lei pentru fiecare racord
Art.474alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă	9	10
Art.475 alin.(1) Taxa pentru eliberare aautorizaţiilor sanitare de funcţionare	20	22
Art.475 alin(2) Taxă pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	38 25	42 28
Art.475 alin.(3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie public înregistrată în grupele CAEN 561, 563 şi 932: a) pentru o suprafaţă de până la 500 m^2, inclusiv b) pentru o suprafaţă mai mare de 500 m^2	255 lei 510 lei	282 lei 563 lei
Art.475 alin.(5) Autorizaţia privind desfăşurarea activităţilor prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplineşte condiţiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competenţă se află sediul sau punctul de lucru.		
Art.486 alin.(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorţ	700lei	800 lei
Art.486 alin.(5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe orice alte planuri	17 lei	19 lei

Notă: (2)Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1) din tabel.

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judeţean se stabileşte de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (4) şi (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcţie se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabileşte pe baza valorii lucrărilor de construcţie declarate de persoana care solicită autorizaţia şi se plăteşte înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcţie nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizaţia respectivă, persoana care a obţinut autorizaţia trebuie să depună o declaraţie privind valoarea lucrărilor de construcţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situaţia finală privind valoarea lucrărilor de construcţii, compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale are obligaţia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcţie;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferenţă de taxă datorată de către persoana care a primit autorizaţia sau orice diferenţă de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administraţiei publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol şi alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecţiune şi explorare şi se calculează prin înmulţirea numărului de metri pătraţi de teren ce vor fi efectiv afectaţi la suprafaţa solului de foraje şi excavări cu o valoare cuprinsă între 0 şi 15 lei.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare şi prospectare, contribuabilii au obligaţia să declare suprafaţa efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizaţie, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafaţa efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu se stabileşte de consiliul local şi este de până la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă se stabileşte de către consiliile locale în sumă de până la 9 lei, inclusiv.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
LECHINŢAN LUCIAN-DAN

[redacted]

ANEXA NR.7
La H.C.L.Lechinta nr.84/20.12.2024 privind impozitele si taxele locale pentru anul fiscal 2025
TAXA
pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate

CAPITOLUL VI

Denumirea taxei	Taxă stabilită pentru anul 2024 - lei/m^2 sau fracţiune de m^2 –	
	Nivelurile stabilite pentru anul 2024	Nivelurile indexate cu 10,4% in anul 2025
Art.477 alin.(5)Taxă pentru serviciile de reclamă şi publicitate	Cota taxei 2 % la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate	Cota taxei 2 % la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate
Art.478 alin.(2)Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate	lei/mp sau fracţiune de lei /mp	
a.în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	40 lei	44 lei
b. în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate	27 lei	30 lei

Notă: art.478 alin.(5).1.Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declaraţie la Primăria Comunei Lechinţa în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.

2.Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afişajul sau structura de afişaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 din Legea nr. 227/2015, fiind plătită de această ultimă persoană.

CAPITOLUL VII-IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.481 alin.(2) Manifestarea artistică, competie sportivă sau activitatea distractivă:	Nivelurile stabilite pentru anul 2024	Nivelurile indexate cu 10,4% in anul 2025
a) În cazul unui spectacolul de teatru,de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională	1 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor	1 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor
b) În cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	3 % suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor	3 % suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor

Notă: 1. Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
LECHINŢ[redacted]

ANEXA nr.8

La H.C.L.Lechinta nr.84/20.12.2024 privind aprobarea impozitelor şi taxelor locale pentru anul fiscal 2025,Indexate cu 10,4%

CAPITOLULVIII- ALTE TAXE

Nr.crt.	Descriere taxa	Nivel aplicat cu 01.01.2025 - Lei/Ron
1	**Taxă pentru constatarea şi evaluarea pagubelor produse la culturile agricole de către persoane fizice şi juridice**	110 lei/Ron /Solicitare
2	**Taxă viză expertiză(eliberare de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deţinute de consiliile locale**	22 lei/Ron/exemplar
3	**Taxă privind eliberarea certificatelor de edificare a construcţiilor şi a notei de constatare**	55 lei/Ron/exemplar
4	**Taxă privind stabilirea limitelor de proprietate**	110 lei/Ron /deplasare
5	**Taxă înregistrare:** **-vehicule şi mopede** **-tractoare şi utilaje**	 33 lei/Ron /an 55 lei/Ron /an
6	**Taxă certificat înregistrare tractoare,mopede şi alte asemenea**	22 lei/Ron /an
7	**Taxă viză anuală tractoare,mopede şi alte asemenea**	6 lei/Ron /an
8	**Taxă plăcuţă înmatriculare tractoare**	29 lei/Ron/buc
9	**Taxă plăcuţă înmatriculare mopede**	13 lei/Ron/buc
10	**Taxă plăcuţă înmatriculare atelaje**	24 lei/Ron/buc
12	**Taxă autorizare efectuare săpături care afectează străzile şi trotuarele din domeniul public:** **a)taxă autorizaţie** **b))taxă autorizaţie**	 a) 12 lei/Ron(valabilitate 5 zile) b) 183 lei/Ron(valabilitate 30 zile)
13	**Taxă închiriere teren extravilan anuală(pentru cosire)**	360 lei/Ron/ha/an
14	**Taxă garaje**	4 lei/Ron/mp/an
15	**Taxă activităţi ce au scop public(birou notarial,birou avocat,cabinet medical)** **Taxă pentru închiriere spaţiu locuinţă(garsonieră)**	1 lei/Ron/mp/an 1 Euro/mp/lună
16	**Taxă de salubrizare:** **-pentru persoane fizice** **-pentru persoane juridice:Tarif/taxă colectare deşeu rezidual şi alte categorii de deşeuri** **Tarif /taxă colectare deşeu reciclabil**	 14 lei/persoană/lună 825,11 lei/to 1340,57 lei/to
17	**Taxă zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice şi pentru vizitarea muzeelor ,a caselor memoriale sau a monumentelor istorice de arhitectură şi arheologie şi alte asemenea**	25 lei
18	**Taxă zilnică pentru deţinerea sau utilizarea echipamentelor şi utilajelor destinate obţinerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală**	30 lei
19	**Taxă copii xerox**	1 leu/copie
20	**Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divort pe cale administrativă**	800 lei
21	**Taxă specială de utilizare a Căminelor culturale** **a)pentru alte activităţi (majorate,zile onomastice,revelion)**	**a)**Cămin Lechinţa-Sala Mare-500 lei/Ron -Sala Mică-300 lei/Ron **a.1)**Căminele din satele aparţinătoare: Chirales,Vermeş,Sângeorzu-Nou,Sâniacob,Ţigău-200 lei/Ron

	b)nunţi-botezuri	**b)** Cămin Lechinţa -Sala Mare-1000 lei/Ron -Sala Mică-500 lei/Ron La care se plăteşte anticipat o garanţie materială rambursabilă de 500 lei/Ron,respectiv 300 lei/Ron ,pentru Lechinţa **b.1)**Taxa pentru Căminele din satele aparţinătoare: Chirales,Vermeş,Sângeorzu-Nou,Sâniacob,Ţigău-550 lei/Ron şi Garanţia materială 200 lei/Ron
	c)parastase(înmormântări)	**c)** Nu se plăteşte taxă de închiriere,dar se plăteşte o garanţie materială rambursabilă de350 lei/Ron din care se va reţine utilităţile consumate(curent electric,gaz,apă),închiriere care se face pentru cel mult 3 zile,iar în cazul în care nu se face predarea în a treia zi se va reţine integral garanţia materială
	d)pentru spectacole de orice natură	**d)**taxa este fixă de 200 lei/Ron pentru Lechinţa şi 100 lei/Ron pentru satele apartinătoare
	e)pentru Bal	e)se organizează licitaţie publică în cazul în care sunt mai multe cereri(solicitanţi),preţul de pornire fiind de 1000 lei/Ron la Lechinţa şi 550 lei/Ron pentru celelalte sate aparţinătoare
	f)Cantina fostului IAS Lechinţa	**f)**taxa este de 550 lei/Ron
22	**Taxă pentru ocuparea meselor fixe acoperite(gherete)**	372 lei/Ron/an/ gheretă,iar terenul aferent gheretei(12,5 mp)este de 372 lei /Ron/an
23	**Taxă pentru ocupare spaţiu cu tarabe rabatabile**	3 lei/mp/zi
24	**Taxă pentru ocuparea spaţiului pentru vânzare de produse în piaţă şi în afara pieţei**	1 leu/mp/zi
25	**Taxă ocupare spaţiu pentru vânzare produse din autovehicule:** **-din autoturisme** **-din autocamioane**	 10 lei/maşină/zi 20 lei/maşină/zi
	Notă: în zilele Târgului tradiţional din 20 şi 21 septembrie ale fiecărui an taxele percepute mai sus se dublează	

Niveluri stabilite de prevederile art . 484*) –Cod fiscal

Taxe speciale

(1) Pentru funcţionarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice şi juridice, precum şi pentru promovarea turistică a localităţii, consiliile locale, judeţene şi Consiliul General al Municipiului Bucureşti, după caz, pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile în care consiliile locale, judeţene şi Consiliul General al Municipiului Bucureşti, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum şi cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice şi juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituţia sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare şi funcţionare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestaţii ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Notă: neplata taxei la termenele stabilite ,atrage după sine calculul şi plata majorărilor de întârziere,precum şi aplicarea măsurilor de urmărire de executare silită prevăzute de Legea nr.227/2015,Codul de procedură fiscală

Nivelurile stabilite conform art. 486 Cod Fiscal -Alte taxe locale

Consiliile locale ,după caz pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice şi pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură şi arheologice şi altele asemenea.

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deţinerea sau utilizarea echipamentelor şi utilajelor destinate obţinerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localităţii unde acestea sunt utilizate, precum şi taxe pentru activităţile cu impact asupra mediului înconjurător.

(6) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), consiliile locale, Consiliul General al Municipiului Bucureşti şi consiliile locale ale sectoarelor municipiului Bucureşti, după caz, pot institui taxa pentru reabilitare termică a blocurilor de locuinţe şi locuinţelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuţie şi completările ulterioare.

PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ
LECHINŢAN LUCIAN-DAN

[redacted]

ANEXA NR. 9

La H.C.L.Lechinta nr.84/20.12.2024 privind impozitele si taxele locale pentru anul 2025

SANCŢIUNI

Limitele minime şi maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice

INDEXATE CU 10,4% -RATA INFLAŢIEI

Art. 493 alin. (3)	Contravenţia prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancţionează cu amendă **de la 104 lei la 416** lei, iar cele de la lit. b) cu amendă **de la 416 lei la 1037 de lei**
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă **de la 484 lei la 2350 lei.**
Art. 493 alin (4^1)	Necomunicarea informaţiilor şi a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă **de la 745 la 3725 lei**.

Limitele minime şi maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice

Art. 493 alin. (5)	(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime şi maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) şi (4) se majorează cu 300%.

PREŞEDINTE DE
LECHINŢAN LUC

ANEXA NR.10

la H.C.L.Lechinta nr.84/20.12.2024 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2025

Facilităţi fiscale, pentru care nu se datorează impozite/taxe

Prevăzute ca scutiri la :

1) Scutiri-art. 456 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
2) Scutiri -art. 464 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
3) Scutiri -art. 469 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
4) Scutiri -art. 476 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
5) Scutiri -art. 479 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
6) Scutiri -art. 482 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
7) Scutiri -art. 485 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
8) Scutiri -art. 487 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

PREȘEDINTE
LECHINȚAN