



ROMÂNIA, JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD , COMUNA LECHINȚA CONSILIUL LOCAL LECHINȚA  
Str. Independenței, nr. 86, Telefon: 0263/274433, Fax nr. 0263/274325, Email: primaria.lechinta@yahoo.com

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea schimbării destinației imobilului înscris în C.F.nr.44017 nr. topo**  
**44017-C1 Lechința ,str.Gării,nr.1**

Consiliul local Lechința întrunit în ședință extraordinară în data de 08.12.2025, în prezența a 15 consilieri locali din cei 15 în funcție convocați,

**Luând în dezbatere :**

- Proiectul de hotărâre nr.75/28.11.2025, inițiat de primarul comunei Lechința;
- referatul de aprobare al primarului cu nr.8700/27.11.2025;
- raportul doamnei Haneș Rodica-secretar general al comunei Lechința nr.8701/27.11.2025, prin care se propune schimbarea destinației imobilului înscris în C.F. nr.44017, nt.topo 44017-C1, situat în Comuna Lechința, str.Gării,nr.1, din spațiu Cantină, în spațiu cu altă destinație;
- Proiectul de hotărâre nr .75/28.11.2025 privind aprobarea schimbării destinației imobilului înscris în C.F.nr.44017 nr. topo 44017-C1 Lechința ,str.Gării,nr.1;
- C.F.nr.44017,nr.topo 44017-C1 Lechința , str.Gării,nr.1;
- avizul consultativ al comisiei de specialitate juridică din cadrul consiliului local Lechința nr. 89853/05.12.2025 ;
- avizul consultativ al comisiei de specialitate economico-financiară din cadrul consiliului local Lechința nr.8941/05.12.2025 ;
- avizul consultativ al comisiei de specialitate învățământ din cadrul consiliului local Lechința nr.8947/05.12.2025 ;

**Având în vedere prevederile:**

- Art.108, art 129 alin.(6), lit g), art.286 alin.(4) art.287 lit.b), art.297 ,art.298,lit.b) și art.300 alin.(1),lit.d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare ;
  - Art. 13 și 14 , din legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
  - Art.5 lit.b), art.6 alin. (1)-(4) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
  - Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
  - Art 103 alin.(1) din Ordinul 600 /2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
  - Legea 7/ 1996 cadastrului și a publicității imobiliare;
- În temeiul art 129 alin.(1)-(2) lit.c), coroborat cu alin.(6) lit.a)-lit.d),art.139 alin.(3),lit.g), art.154,alin.(1), art.196 alin.(1),lit.a) alin.(3), lit e) și g) , din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă schimbarea destinației imobilului înscris în C.F. nr. 44017 Lechința, nr. topo 44017- C 1 în suprafață de 454 mp,având categoria de folosință CURȚI CONSTRUCȚII (Fosta cantina IAS), proprietate privată a comunei Lechința, în spațiu cu altă destinație -Unitate sanitară,conform proiectului:„Reconversie ,reabilitare,modernizare și dotare imobil unitate sanitară în localitatea Lechința,Comuna Lechința,Județul Bistrița-Năsăud” , imobil identificat în C.F.44017,nr.topo 44017-C1,anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Imobilul Cantină a cărei locație se va reabilita prin proiectul: „Reconversie ,reabilitare,modernizare și dotare imobil unitate sanitară în localitatea Lechința,Comuna Lechința,Județul Bistrița-Năsăud”, face parte din domeniul privat al Comunei Lechința ,fiind înscris în C.F.44017,nr.topo 44017-C1 și nu se desfășoară momentan nici o activitate,care să îngreudească folosirea.

**Art.3** Se împuternicește Primarul comunei Lechința cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.4** Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Comunei Lechința, cu respectarea art. 139 alin. (3)lit.g din Ordonanța de Urgență nr.57/2019, respectiv cu 15 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 voturi „abțineri” din 15 consilieri prezenți din cei 15 în funcție convocați.

**Art.5** Prezenta poate fi contestată în condițiile legii 554 / 2004 la Tribunalul Bistrița, secția contencios administrativ și fiscal.

**Art.6** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Lechința, în termenul prevăzut de lege,cu:

- Instituția Prefectului județului Bistrița-Năsăud,
- Primarul comunei Lechința,
- Afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet a primăriei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
FIZEȘAN TEODOR-DAMIAN

Nr.76  
Din 08.12.2025



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI  
HANEȘ RODICA

IMOBIL PROPUȘ PENTRU SCHIMBAREA DESTINAȚIEI DIN SPAȚIU PENTRU  
CANTINĂ ÎN SPAȚIU CU ALTĂ DESTINAȚIE-UNITATE SANITARĂ

NR. CRT	ADRESĂ IMOBIL	ELEMENTE IDENTIFICARE	APARTENENȚĂ DOMENIU PRIVAT
1	Str.Gării,nr.1 Lechința	Costrucția înscris în C.F. nr.44017, cu numărul cadastral 44017-CI având numărul de inventar 100 și terenul aferent în suprafață de 454 mp	C.F. nr.44017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

FIZESAN TEODOR-DAMIAN

