



HOTĂRÂRE

privind însușirea și aprobarea documentației tehnice de dezlipire în 2 loturi a imobilului teren înscris în Carte Funciară Lechința,37951 situat în intravilanul localității Lechința,Nr.FN

Consiliul Local al Comunei Lechința, întrunit în ședință ordinară în data de 30.05.2025, în prezența a 14 consilieri locali ;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.38/23.05.2025,inițiat de primarul comunei Lechința;
 - Referatul de aprobare al primarului comunei Lechința în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 3999 din 23/05/2025, privind însușirea și aprobarea documentației tehnice de dezlipire a imobilului înscris în Carte Funciară 37951 Lechința, situat în intravilanul localității Lechința.
 - Raportul de specialitate întocmit de secretarul general al comunei Lechința, înregistrat sub nr. 4000 din 23/05/2025.
 - Prevederile art. 879 alin. (2)-(5), art. 880 alin. (1)și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art.18 lit.e),art.127 alin.(1),art.128 alin.(1),art.129 alin.(1)-(2),art.130 alin.(1),lit.a),alin.(2) și alin.(6) din Anexa la Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
 - Prevederile art. 24 ,art.27 alin.(1) și (2) din Legea nr. 7/1996 *** Republicată Legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare
 - Prevederile art. 87 alin.(5) , art.129 alin.(2) lit.c) și art.286 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Documentația cadastrală,întocmită de expert autorizat OrbanV. Dan -Răzvan ,Aut.Seria RO-BN-F,Nr.0112/19.08.2016;
 - Avizul consultativ al comisiei de specialitate juridică din cadrul Consiliului Local al comunei Lechința, înregistrat la nr.4160/29.05.2025;
 - Avizul consultativ al comisiei de specialitate învățământ din cadrul Consiliului Local al comunei Lechința, înregistrat la nr.4178/29.05.2025;
 - Avizul consultativ al comisiei de specialitate economico-financiară din cadrul Consiliului Local al comunei Lechința, înregistrat la nr.4169/29.05.2025;
- În temeiul prevederilor art.129, alin. (2) lit.c) .alin.(14),art.139 (3) lit.g), art. 196 alin.(1) lit.a) și ale art. 354 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală tehnică de dezlipire a imobilului teren înscris în Carte Funciară nr.37951,nr.cadstral 37951, situat în intravilanul localității Lechința, ce se constituie în anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se apobă dezlipirea imobilului teren curți construcții situat în intravilanul localității Lechința, în suprafață totală de 6378 mp, înscris în Carte Funciară 37951, nr. cadastral 37951, după cum urmează:

- LOT 1 – în suprafață de 1726 mp;
- LOT 2 – în suprafață de 4652 mp;

Art.3 Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Lechința.

Art.4 Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Comunei Lechința, cu respectarea art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019, respectiv cu 14 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 voturi „abțineri” din 14 consilieri prezenți.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Lechința, în termenul prevăzut de lege cu:

- Primarului comunei ,
- Instituției Prefectului județului Bistrița-Năsăud,
- și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

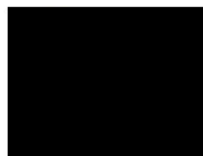
HERINEAN MARCEL



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL U.A.T.,

HANEȘ RODICA



Nr. 42

Din 30.05.2025