



HOTĂRÂRE

privind înscrierea în Cartea funciară, în domeniul public al comunei Lechința, a imobilului teren cu construcție POD, în suprafață de 288 mp, situat în extravilanul localității Lechința, comuna Lechința

Consiliul Local al Comunei Lechința, în ședința ordinară din data de 19/02/2020

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 22/11.02.2020 inițiat de Primarul comunei Lechința;
- Referatul de aprobare a primarului comunei Lechința, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 922 din 11/02/2020.
- Raportul de specialitate cu nr. 923 din 11/02/2020, întocmit de dl. Herinean Marcel – viceprimarul comunei Lechința, prin care se propune aprobarea documentației în vederea înscrierii în Cartea funciară a unui imobil teren cu construcție POD.
- Prevederile art.27 ,art.28,art.29,art.39, art. 40 și art. 41 alin (5) –alin.(5^1) din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 286 Anexa nr.4 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- Prevederile art.26 si art.36 alin.1 din Legea nr.18/1991 ,republicată –Legea fondului funciar cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.557 alin. (2) și art. 888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul consultativ al comisiei de specialitate juridică din cadrul Consiliului local Lechința înregistrat sub nr. 1275/ 18.02.2020;
- Avizul consultativ al comisiei de specialitate economico-financiară din cadrul Consiliului local Lechința înregistrat sub nr. 1296 /18.02.2020;
- Avizul consultative al comisiei de specialitate învățământ din cadrul Consiliului local Lechința înregistrat sub nr. 1286 /18.02.2020;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (14), art. 139 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a imobilului teren cu construcție POD ,în suprafață de 288 mp în domeniul public a comunei Lechința, în baza Documentației Cadastrale întocmită de expert cadastral Orban Răzvan ,prevăzută ca Anexa nr.1 și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul public al comunei Lechința, a imobilului teren cu construcție POD ,în suprafață de 288 mp situat în extravilanul localității Lechința, comuna Lechința, județul Bistrița-Năsăud .

Art.3 Imobilul cuprins în prezenta hotărâre nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de reconstituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respective cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu au fost formulate

cereri de retrocedare în baza Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului communist în România, cu modificările și completările ulterioare și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.4 Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Lechința.

Art.5 Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Comunei Lechința, cu respectarea art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019, respectiv cu 14 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 voturi „abțineri” din totalul de 14 consilieri prezenți.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Lechința, în termenul prevăzut de lege, cu:

- Primarului comunei Lechința,
- Prefectului județului Bistrița-Năsăud, și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Lăcătuș Petre



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Haneș Rodica



Nr. 26
Din 19.02.2020