



HOTĂRĂRE

privind concesionarea prin licitație publică a unei suprafețe de 4 mp teren, situat în intravilanul localității Chiraleș, aparținând domeniului public al Comunei Lechința

Consiliul Local al Comunei Lechința, județul Bistrița-Năsăud, întrun în ședință ordinară în data de 30.01.2020.

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.10/17.01.2020, inițiat de primarul comunei Lechința;
- referatul de aprobare al primarului comunei Lechința nr. 329/ 17.01.2020;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 330/ 17.01.2020
- schita topografică întocmită de dl. Ing.Retegan Alexandru-inspector superior la Compartimentul agricol
- raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR
- avizul consultativ favorabil nr. 645/29.01.2020 al comisiei de specialitate juridică din cadrul Consiliului Local Lechința;
- avizul consultativ favorabil nr. 632/29.01.2020 al comisiei de specialitate învățământ din cadrul Consiliului Local Lechința;
- avizul consultativ favorabil nr.658 /29.01.2020 al comisiei de specialitate economico-financiară din cadrul Consiliului Local Lechința;

În conformitate cu :

-prevederile art. 129 alin.(2) lit. c), alin.(6) lit. a), art.286 alin.(1) și alin.(4) art.287 alin.(1) ,lit.c), art.312 alin (1) și alin .(3) art.333 alin.(5) art.334 ,art.356,art.357,art.362 din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ.

-Prevederile art.874 ,art.1777 și art.1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil ,republicata cu modificările și completările ulterioare,

-Prevederile Legii nr.21/1996 Legea concurenței republicata, cu modificările și completările ulterioare,

-Prevederile art.3-10 din Legea nr.159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelilor de comunicații electronice ,precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelilor de comunicații electronice ,modificată cu O.U.G. nr.114/2018

-Prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională cu modificările și completările ulterioare

-Prevederile art.13 din Legea nr.50/1991 privind calitatea executării lucrărilor în construcții,

-Prevederile H.C.L.Lechinta nr.31/25.08.1999 privind Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Lechința;

Văzând cererea depusă de către SC.RCS & RDS SA și înregistrată la Primăria Comunei Lechința sub nr.7500/09.12.2019 ,prin care solicită închirierea unui teren în suprafața de 4 mp ,în vederea amplasării unui spațiu tehnic pentru servicii telecomunicații ,

În temeiul art.139 alin.(1)-(3) lit.g) coroborat cu art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă concesionarea prin licitație publică deschisă a terenului în suprafață de 4 mp, situat în intravilanul localității Chiraleș, înscris în domeniul public al comunei Lechinta, Anexa nr.22- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Lechinta aprobat prin H.G nr.905/2002 poziția 39, „Spatii Verzi”, identificat prin schita, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se însușește raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR Pavelea Claudiu prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă caietul de sarcini prevăzut în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă valoarea redevenței anuale de 172 euro/an, respectiv - în sumă de 822 lei /an și prețul documentației de atribuire în sumă de 50 lei.

Art.5. Se constituie comisia de evaluare a ofertelor și desfășurare a licitației în următoarea componență:

Președinte: Herinean Marcel -viceprimar

Secretar: Bujor Alexandra – inspector asistent

Membrii: Retegan Alexandru – inspector superior

2 consilieri locali-desemnați în cadrul ședinței consiliului local:

Man Liviu-Gigel –consilier local

Berari Mihai-Danut-consilier local

Membrii supleanți: - Szekely-Veres –Kinga- Timea – inspector superior

-Man Daniela – inspector principal

Vermesan Ovidiu-Gimi- 1 consilier local-desemnat în cadrul ședinței consiliului local

Art.6. Se constituie comisia de soluționare a contestațiilor:

Președinte: Mititean Stela – sef birou financiar-contabil

Secretar: Haneș Rodica – secretar comună

Membrii: Filipaș Marinela – inspector superior

2 consilieri locali -desemnați în cadrul ședinței consiliului local

Fizesan Damian-consilier local

Maierean Iulius-consilier local

Art.7. Durata concesionării suprafeței de teren de 4 mp este de 5 ani cu posibilitatea prelungirii prin act adițional cu aprobarea Consiliului Local Lechinta.

Art.8. Se aprobă contractul-cadru prevăzut în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre „Anexa nr.4 Studiu de oportunitate care face parte integrantă din prezenta hotărâre și se împuternicește Primarul comunei Lechinta, să semneze contractul de închiriere în formă autentică.

Art.9. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei și persoanele nominalizate la art.5 și 6.

Art.10. Prezenta hotărâre s-a adoptat cu un număr de 14 voturi „pentru”, din 14 consilierii prezenți la ședință, din cei 15 consilieri în funcție convocați.

Art.11. Prezenta hotărâre se comunică cu:

-Instituția Prefectului-Județul Bistrița- Năsăud

-Primarul comunei Lechinta

-Biroul financiar- contabil din cadrul primăriei comunei Lechinta

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

LĂCĂTUȘ/PETRE

Nr.12 Din 30.01.2020



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,

HANES RODICA